



UF 15,6 / \$600.000

📍 Avenida Lircay. Universidad de Talca.

🚗 2 dormitorios

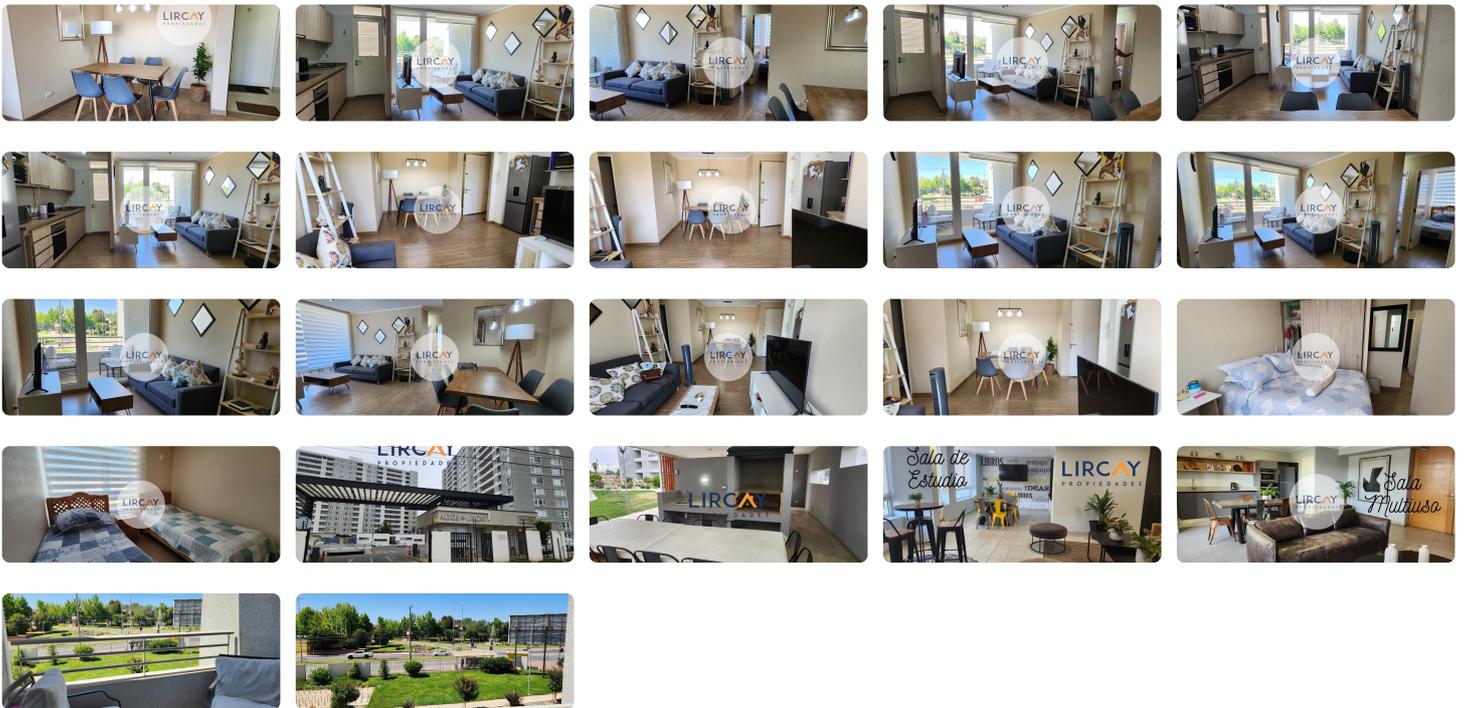
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 67 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



**Oportunidad!!**

Lircay Propiedad te presenta para Arriendo un hermoso departamento completamente amoblado, de tres dormitorios, dos baños, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca, por lo que contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades. Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con el centro de la ciudad y carretera a través de la Avda., Lircay.

Tendrás además cercanía con distintos servicios como Cesfam Astaburuaga, 4ta., Comisaría de Carabineros, Supermercados, Parque Botánico, Servicentro, Avda., Circunvalación, etc.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita a la propiedad al +569 90829526

Nota: No se admiten mascotas.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2021**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia

- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos