



UF 1.040,7 / \$40.000.000

📍 7 MINUTOS DE MOLINA

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno



Se venden hermosas parcelas a 12 minutos de Molina, Región del Maule

Parcelas de 5.000m<sup>2</sup> C/1, todas con su respectivo rol, algunas contando con lomaje suave y otras completamente planas, solo 13 disponibles

Ubicaciones cercanas al proyecto:

- 10 m de carretera 5 Sur y Molina
- 25 m de Curicó
- 20 m de San Rafael
- 30 m de Pelarco
- 13 m de Cumpeo
- 2h de Santiago

Características:

- Espectacular y única vista hacia la cordillera
- Salida directa hacia Molina y Cumpeo
- Agua de pozo a 3 o 4m de profundidad aproximadamente
- Factibilidad de luz eléctrica
- Factibilidad de APR
- Excelente drenaje (Terreno no inundable)
- Algunas cuentan con canal de riego colindante

Valor: 40.000.000 (Conversable) + Honorarios del 2% del valor de venta

Parcelas ideales para quien las busque para primera o segunda vivienda, debido a su excelente conectividad con Talca, Curicó y algunos puntos turísticos de la región del Maule, así como por la gran tranquilidad y seguridad del sector

9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7

COD: PA40MORM

## Más características

--	--	--