



UF 3.902,6 / \$150.000.000

- 📍 10 MINUTOS DE LINARES
  - 🚗 4 dormitorios
  - 🛏 1 dormitorios en suite
  - 🚿 3 baños
  - 🚗 1 estacionamientos
  - 🏠 190 m<sup>2</sup> construidos
  - 🌿 5000 m<sup>2</sup> terreno
- Forma del terreno: [Plano](#)



Se vende hermosa parcela en Linares

La propiedad se encuentra en una privilegiada ubicación, a 5 minutos de la carretera 5 Sur, a 30 minutos de Talca y a 10 minutos de Linares

La parcela tiene 5000mtr<sup>2</sup> de terreno, y cuenta con una casa de 190mtr<sup>2</sup> que posee:

- 4 Dormitorios
- 3 Baños
- Living
- Comedor
- Cocina
- Logia
- 1 Estacionamiento techado
- 2 Bodegas

La parcela cuenta con agua por medio de pozo (Próximo a instalar estanque de 1.000L), Luz por medio de paneles solares (Próximo a instalar por medio de empresa eléctrica)

Propiedad ideal para vivir en un sector de extrema tranquilidad y seguridad, en un loteo privado de propiedades de similares características, y contando con la gran conectividad con Talca y Linares

Valor: 150.000.000 (Conversable) + Honorarios

\*Factibilidad de vender amoblada\*

Factibilidad de pago por medio de contado, Hipotecario, contado + vehículo o permutar por casas en ciudad, en Talca o Linares, etc.

9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7

COD: PA150LIRM

## Más características

✓ Agua de pozo

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Luz electrica