



UF 7,8 / \$300.000

📍 Metro Cerrillos

🚗 2 dormitorios

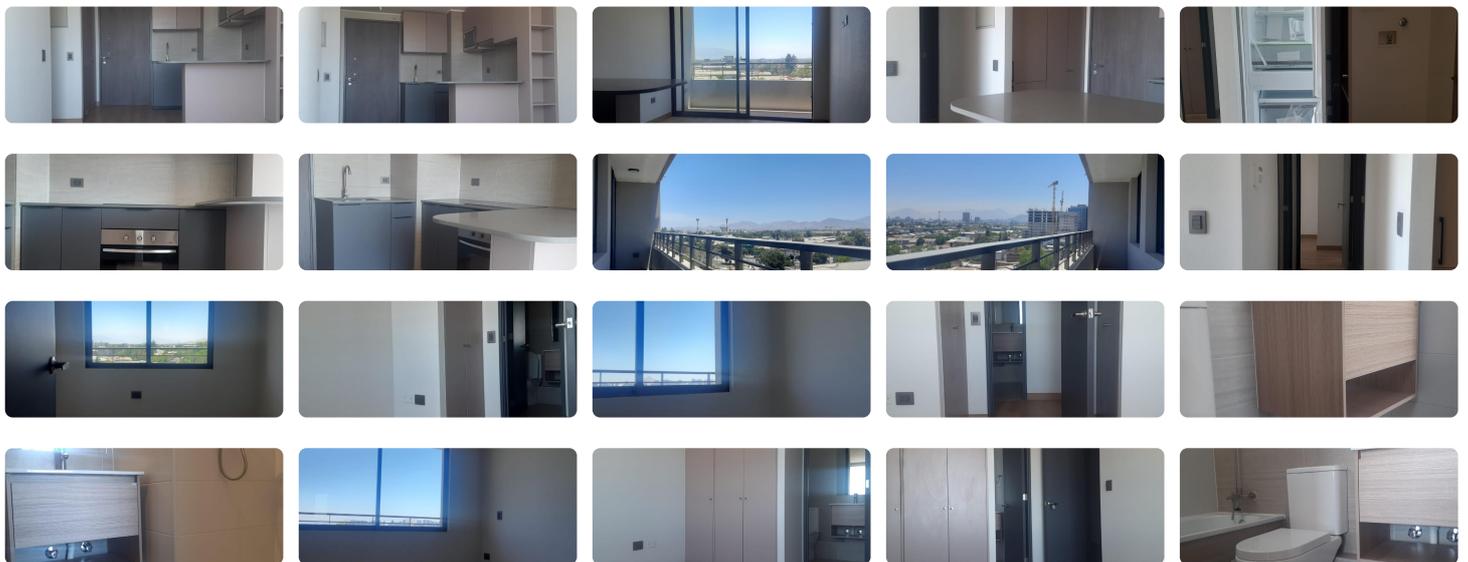
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 46 m² construidos

🌿 8 m² terraza



Departamento de 2 dormitorios en ARRIENDO en Cerrillos

PROMOCIÓN: Paga \$300.000 primer mes, luego pagas \$400.000

GARANTÍA en 3 cuotas

Ubicado en Av buzeta 4460, a 3 cuadras de METRO Cerrillos que te conecta con el centro de Santiago en menos de 30 minutos; Avenida General Velásquez y la Autopista Central te entregan conexión inmediata con cualquier punto de la ciudad; la Autopista del Sol te conduce un fin de semana a la playa; sólo debes tomar tu bicicleta y te encuentras con el Parque Bicentenario; mientras el Corredor Cerrillos te acerca al Mall Plaza Oeste.

ESTACIONAMIENTO OPCIONAL

🏠 Propiedad cuenta con bodega.

Piso 8, orientación poniente, 2 dormitorios 2 baños, uno en suite con closets

- Piso fotolaminado en estar, cocina y dormitorios
- Piso gres porcelánico en baños
- Vanitorio con cubierta losa en baño principal
- Cocina amoblada y equipada con horno, encimera vitroceramica, campana, microondas, REFRIGERADOR EMPOTRADO
- Ventanas con marco de aluminio y cristales de termopanel
- Alarma en puerta acceso
- Instalación para lavadora

Comunidad cuenta con QUINCHOS, Salón Gourmet full equipado, lavandería, PISCINA PANORÁMICA en azotea, Salón Co-Work, casilleros E-Lockers, sistema de seguridad controlado por CCTV, conserjería 24 horas.

GASTOS COMUNES \$80.000 aprox. + consumo de agua caliente

Requisitos para arriendo: Renta 3 veces el arriendo. Dicom sin morosidades importantes. Cédula vigente. Contrato de trabajo indefinido. Mes de garantía.

Puedes complementar renta con aval. Cédula vencida, presentar solicitud de visa permanente vigente

Pago comisión 50% + IVA.

DOCUMENTOS REQUERIDOS

Dependientes (contrato) •Últimas 3 liquidaciones. •Cotizaciones AFP. •Cédula de identidad vigente. •DICOM platinum 360 vigente •Certificado de antigüedad/Contrato de trabajo (si aplica)

Independientes (honorarios) •Resumen mensual del SII. •Carpeta tributaria para créditos. •Cédula de identidad vigente •Dicom platinum 360 vigente.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (4 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Lavandería

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos