



UF 2.500 / \$97.492.500

📍 Parque Almagro

🚗 1 dormitorios

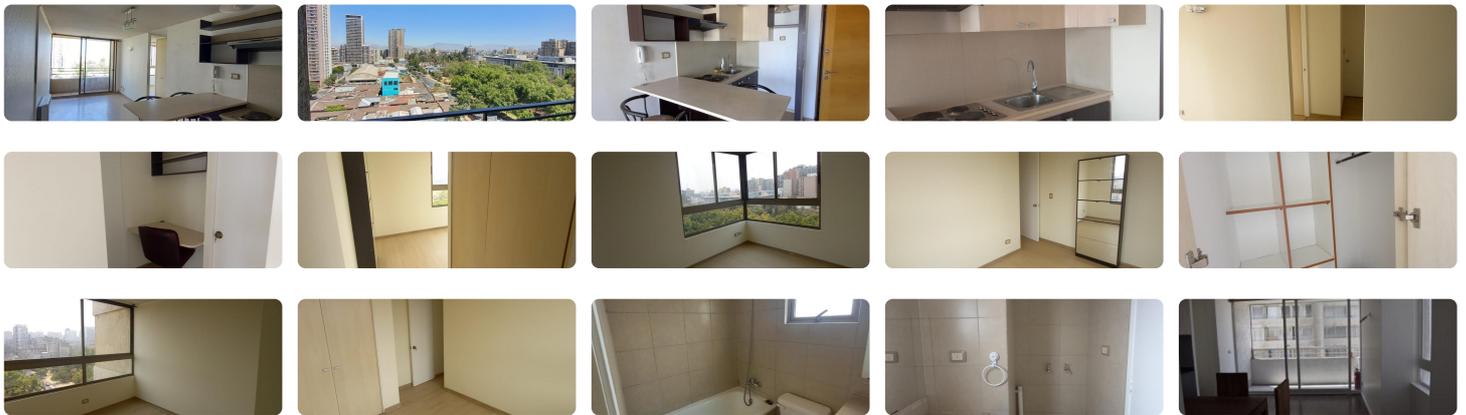
🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 42 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad!!! Vendo acogedor departamento en perfecto estado, con muy buena ubicación a dos cuadras de estación de metro Parque Almagro, cercana a universidades, supermercados y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina americana amoblada y equipada con encimera y horno eléctricos, un baño completo con ventana y dos amplios dormitorios para cama de dos plazas.

Incluye estacionamiento subterráneo

Canon de arriendo actual \$350.000.-

edificio cuenta con seguridad 24/7, en azotea salón de eventos, piscina, quinchos y gimnasio.

Gastos comunes \$90.000.- más agua caliente.

Visitenos!!

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

**Barrio:**

Metro (5 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Piscina
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet