



UF 2.307,1 / \$90.000.000

📍 Lo marcoleta

🚗 4 dormitorios

🚽 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 102 m<sup>2</sup> construidos

🏠 113 m<sup>2</sup> terreno



Espectacular Casa de 2 Piso Totalmente Regularizada En valor Oferta de UF 2.448

,Situada en Avenida Principal en Quilicura.

cercana a Colegios, Cesfam Jardines Infantiles ,Plazas ,Supermercado Líder .

excelente conectividad de Locomoción colectiva.

Distribución Primer piso :

Amplio Living-Comedor Con separación de Ambiente Con Piso de Cerámica

Dormitorio En primer Piso Totalmente Independiente para mejor Privacidad .

Cocina Con Grandes Espacios De Almacenamiento ,Muebles.

Amplio Baño Con Espacio Para Lavadora .

Estacionamiento Techado .

Segundo Piso: Completamente Con Piso Flotante

3 Luminosos y Amplios Dormitorios

Baño Completo .

Adicionales :

Local Comercial Actualmente Funcionando ,con Cartera de Clientes de 5 Años Aproximadamente

local con llave en Mano ,se vende con todas sus maquinarias y implementos ,

llegar y trabajar .

Salida directa a principales Avenidas principales como avenida lo Marcoleta ,Santa Luisa ,Autopista Central y Autopista Vespucio Norte .

Cercana a Estaciones de Metro plaza de Quilicura y estación de Metro Lo Cruzat.

No dejes Pasar esta Gran Oportunidad

Vive en el Corazón De Quilicura .

Propiedades Mercado .V

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Año construcción: **1999**

**Barrio:**

Metro (10 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (4 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

 Alarma