



UF 2.200 / \$84.449.200

📍 Santa Leonor

🚗 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 57 m<sup>2</sup> construidos

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



PL PROPIEDADES SpA vende este lindo departamento en Talcahuano.

Ubicado en Calle La Vega 597, Condominio Parque Santa Leonor.

Características:

- \* 57 mts<sup>2</sup>
- \* 3 Dormitorios
- \* 1 Baño
- \* Cocina independiente amoblada, más logia
- \* Amplio living comedor
- \* Balcón
- \* Estacionamiento

Departamento en un tercer piso, sin ascensor, está en excelentes condiciones, piso flotante en living comedor y dormitorios.

Condominio con acceso controlado, conserjería las 24 horas.

Cercano a Mall plaza trébol, Universidades, aeropuerto, entre otros.

Valor venta: 2.200 UF

Gastos comunes: \$45.000.- app

No paga contribuciones, solo derechos de aseo y basura

Honorarios Corretaje: 2%

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: \$0

---

## Más características

**Barrio:**

Colegios (7 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (7 min)