

# DEPARTAMENTO CERCA METRO SAN MIGUEL



UF 2.100 / \$83.355.300

📍 San Miguel

🛏️ 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 32 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 2 m<sup>2</sup> terraza



# DEPARTAMENTO CERCA METRO SAN MIGUEL

¡Tu próxima inversión!

Excelente departamento de 1 dormitorio y 1 baño, ubicado en el piso 7 de un moderno edificio. Cuenta con una disposición abierta y generosa iluminación, gracias al balcón y amplias ventanas que rodean la propiedad.

La cocina está completamente amoblada e incluye encimera eléctrica de vitrocerámica, horno eléctrico y cubierta de cuarzo, además de conexión para lavadora.

**Características del edificio:**

- Piscina
- Quincho
- Sala de eventos
- Terraza con vista despejada
- Lavandería
- Seguridad con acceso controlado y circuito cerrado de TV

Ubicado a solo 7 minutos de las estaciones de Metro Lo Vial y Departamental (Línea 2), cercano a Jumbo El Llano, rodeado de bancos, cafeterías, y centros comerciales.

**Ideal para inversión:** Contamos con dos unidades adicionales con las mismas características. Si deseas invertir en las tres unidades, obtendrás un descuento de 200 UF por cada una.

¡Contáctanos para coordinar una visita! ☎

Gastos comunes aproximados: \$75.000

## Más características

Año construcción: 2020

- |                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| <p>✓ Agua potable</p>   | <p>✓ Lavandería</p>    |
| <p>✓ Alcantarillado</p> | <p>✓ Luz eléctrica</p> |
| <p>✓ Ascensor</p>       | <p>✓ Piscina</p>       |
| <p>✓ Gimnasio</p>       | <p>✓ Quincho</p>       |