UF **17,9** / $**700.000**

Rojas Magallanes

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

85 m² construidos

10 m² terraza

PROMOCIÓN: PAGA $700.000 3 primeros meses, luegos pagas $730.000

CANON INCLUYE ESTACIONAMIENTO Y BODEGA

Ubicado en Santa Victoria 9448, La Florida. a pocos metros de supermercado Unimarc y lider expres. Strep center y mal vivo. Una ubicación en un privilegiado barrio de La Florida, en pleno sector de Rojas Magallanes y Tobalaba. 2 edificios de 8 pisos, cercano a grandes áreas verdes como el Parque Panul, bosque nativo que se ubica en la precordillera de Santiago

95m² totales, 3 dormitorios, 2 baños, gran terraza, piso 7, orientación NORTE, cocina integrada equipada con horno, campana, encimera vitrocerámico, full electrico, cubiertas de granito.

Conexion a lavadora en terraza.

Agua caliente por termo electrico.

Piso porcelanato, Ventanas termopanel en marcos de PVC color blanco.

Proyecto cuenta con TERRAZA PANORAMICA, sala co-work, 2 salas gourmet, acceso controlado, conserjeria 24 horas, estacionamiento de visitas.

GASTOS COMUNES $95.000 aprox.

Requisitos para arriendo:

Renta 3 veces el arriendo. Cédula vigente. Dicom platinum 360. Mes de garantía. Aval.

Puedes complementar renta. Cédula vencida, presentar solicitud de visa vigente

DOCUMENTOS REQUERIDOS

Dependientes (contrato)

Últimas 3 liquidaciones. Cotizaciones AFP. Cédula de identidad vigente. Dicom platinum 360. Contrato indefinido.

Independientes (honorarios)

Resumen anual SII. Resumen mensual SII (6 meses) •Carpeta tributaria para Créditos. Cédula de identidad vigente •Dicom platinum 360.

Gastos comunes aproximados: **$95.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2023**

- Admite mascotas
- Bodega
- Logia
- Salón de eventos