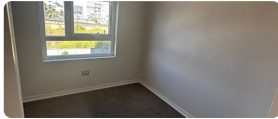
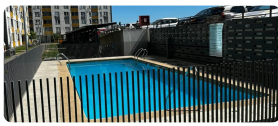


UF 15,1 / \$580.000

📍 Centro

🚗 3 dormitorios

🚿 1 baños



En el condominio Nuevo Centro de Concepción, tenemos en arriendo un departamento ubicado en el piso tres, sol mañana y tarde, dirección es DESIDERIO SANHUEZA 160.

Edificio de 9 pisos, con dos ascensores.

Departamento ubicado en el tercer piso, orientado con sol de mañana y tarde.

Superficie total de 58 mts².

3 dormitorios, 1 baños (uno en suite)

Living comedor

Cocina semi abierta equipada y amoblada incluye: Horno, campana, cocina encimera gas de 4 platos, muebles empotrados y colgantes, lavaplatos de un receptáculo y mesón para comedor diario y refrigerador; además, el departamento incluye comedor y rack para TV.

Loggia con conexión a lavadora.

Balcón.

Cálefont ionizado

Citófono.

Los 3 dormitorios cuentan con closets.

Todas las ventanas termopanel especiales para aislar frío, calor y ruidos exteriores.

Ambos baños completos con tina y vanitorios diseños modernos.

Tipo de piso: En living comedor y pasillos cuenta con piso fotolaminado con un diseño agradable imitación madera. Dormitorios alfombrados. baño y cocina con cerámica.

INCLUYE ESTACIONAMIENTO TECHADO

VALOR INCLUYE GASTOS COMUNES

Requisitos:

- 6 últimas liquidaciones de renta.
- Certificado actual de antigüedad laboral.

- Últimas 12 cotizaciones de AFP.

- Carnet chileno actualizado.

- Informe comercial Platinum 360°

- Se debe demostrar ingreso líquido 3 veces el valor del arriendo (mínimo \$1.500.000.-).

Pagos a la firma de contrato: \$580.000.- mes garantía \$580.000.- mes por adelantado \$290.000.- honorarios corretaje.

IMPORTANTE: Se puede complementar renta hasta con 1 persona más que viva en la propiedad.

DISPONIBILIDAD INMEDIATA -

- Te invitamos a agendar una visita directo al WhatsApp

¡Comienza una nueva etapa en este hermoso departamento!

Servicios Cercanos

•



Supermercados

•



Gimnasio

•



Bancos

•



Estación de Biotren

•



Transporte público

•



Ciclovías

•



Centros de salud

•



Centros de estudio

Características del condominio

•



Sala multiuso

•



Excelente ubicación

•



6 Quinchos

•



Acceso controlado 24 hrs. los 7 días de la semana.

•



Bicicleteros semi cubiertos

•



Piscina

•



Juegos infantiles

•



Áreas verdes

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Piscina

✓ Quincho

✓ Salón de eventos