



UF 30 / \$1.151.580

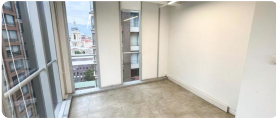
📍 Metro Pedro de Valdivia

🚻 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 80 m² construidos

🏠 80 m² terreno



Oficina de 80m² en excelentes condiciones, cuenta con grandes espacios abiertos, 2 privados, 2 baños, kitchenette y recepción. Grandes ventanales que otorgan gran iluminación.

Ubicada a pasos de Metro Manuel Montt L1 y Pedro de Valdivia L1 en área de alta demanda comercial en Providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas. Conserjería 24 hrs y posibilidad de agregar estacionamientos al arriendo.

Equipada con climatización: calefacción y aire acondicionado. Cortinas y film de control solar.

Gastos comunes: \$200.000 aprox

Valor arriendo: 30 UF

Valor estacionamientos: \$80.000

No dudes en consultar por una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

Más características

Orientación: **Nororienté**

Año construcción: **2000**

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

✔ Luz eléctrica

	Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (3 min)		
--	---	--	--