



UF 1.880 / \$72.165.680

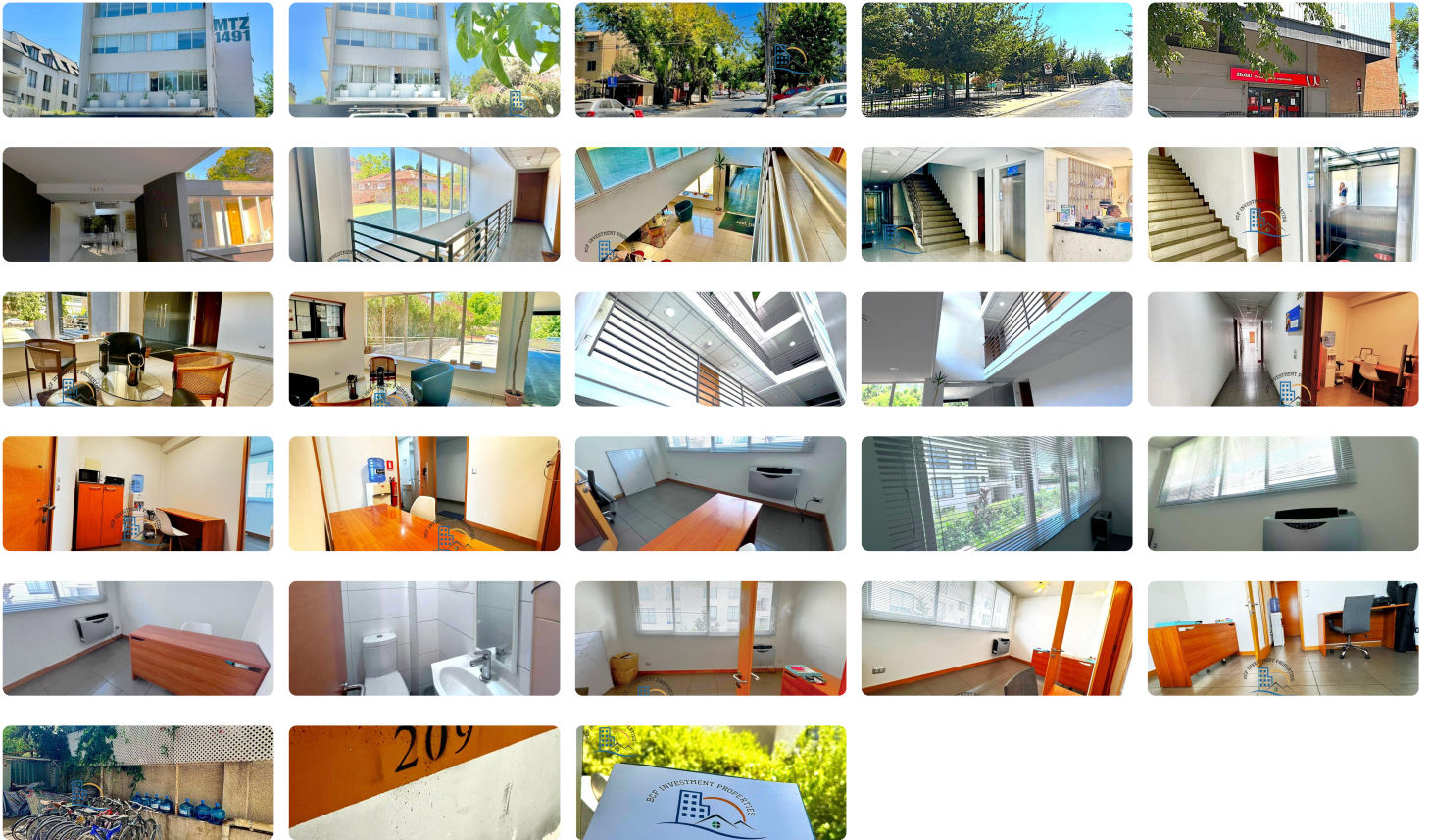
📍 La reina

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 21 m<sup>2</sup> construidos

🏠 21 m<sup>2</sup> terreno



### BCF Investment&Properties

VENDE OFICINA COMERCIAL

Ubicacion: Calle Mateo de Toro y Zambrano 1491.

Fantastica oficina con dos privados, el primero en acceso principal con baño, segundo amplio espacio, excelente iluminacion, amplias ventanas con persianas, con aire acondicionado.

El baño con piso de porcelanato, vanitorio con cajon y extractor

Estacionamiento cubierto en subteraneo.

Este edificio MTZ esta pensado en departamentos residenciales y oficinas, todo separado por pisos.

Posee: Area para bicicletas y estacionamiento para visitas.

Metraje: 21Mt2 útiles.

Piso: 2

Año: 2014

GC: \$75.000 aprox.

Orientación: Norte

El edificio se encuentra en una excelente ubicación, sector tranquilo y seguro, con estacionamientos libres, a pasos de banco, supermercado Unimarc, plaza, areas verdes, comercio, restaurant, cafeterias conexion a pasos de Príncipe de Gales y conexión de Av. Ossa/Tobalaba.

Ideal para empresa de asesoria, proyectos, consulta medica o Inversion. Esta oficina tranquila y espaciosa te ofrece un entorno de trabajo agradable, perfecto para impulsar tu negocio.

Gastos comunes \$65.000.-

Contribuciones \$79.306.-

Inversion en arriendo \$330.000.-

Aprovecha todas estas comodidades para trrbajar en un lugar estrategico.

TE INVITAMOS A CONOCERLO!!, Agenda ya tu visita.

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Contribuciones aproximadas: **\$79.306**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2014**

**Barrio:**  
Metro (18 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (0 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica