



UF 15,3 / \$595.000

📍 Metro Los Leones

🚻 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m² construidos

🏠 48 m² terreno



Oficina de 48m² útiles que está recién pintada y acondicionada, tiene 3 privados, recepción espaciosa y 2 baños. Se pueden realizar modificaciones de ser necesarias.

Posibilidad de agregar estacionamiento.

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

Orientación norte, con gran iluminación al tener grandes ventanales y vista despejada.

En moderno edificio con disponibilidad y conserjería 24/7, estacionamientos publicos subterranos y bicicletero en el mismo edificio.

Equipada aire acondicionado y calefacción.

Gastos comunes: \$175.000 aprox, incluye ese valor gastos de agua y parte de los gastos de luz.

Valor arriendo: \$595.00

Valor con estacionamiento: \$695.000

No dudes en consultar por una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$175.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción: **2000**

Barrio:

Metro (3 min)

Colegios (3 min)

✔ Calefacción Central

✔ Luz electrica

Supermercado (4 min) Clínicas (4 min) Ciclovia (4 min) Comercio (4 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)		
---	--	--