

UF 1.001,8 / \$39.000.000

📍 .SAN MIGUEL #1500, COMUNA DE NUEVA IMPERIAL,  
IX REGION / ROL: 182-32

🛏️ 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos

📏 110 m<sup>2</sup> terreno

- ✓ CASA 2D + 1B
- ✓ AMPLIO PATIO Y ANTEJARDIN
- ✓ CASA ESQUINA
- ✓ 110 M2 DE TERRENO
- ✓ 52 M2 CONSTRUIDOS
- ✓ LIVING COMEDOR
- ✓ COCINA AMERICANA



## En venta, casa esquina ubicada en Nueva Imperial, IX Región

### DISPONE DE:

- 2 Dormitorios
- 1 baño completo
- 110 M2 de terreno
- 52 M2 de construidos
- Living comedor amplio
- Cocina Americana
- Amplio patio
- Antejardín
- 1 Estacionamiento
- Frente al Parque Thiers
- Orientación Sur.

### ENTORNO:

- Excelente Locomoción colectiva
- A 5 minutos del centro de la ciudad
- A 30 minutos de Temuco
- A 45 minutos de la costa (Pto. Saavedra)
- Cercano a Colegios y Jardines Infantiles
- Supermercados cercanos

- Amplias áreas verdes y juegos infantiles
- CFT en Nueva Imperial y Universidad en Temuco
- Banco Estado cercano.
- Diversos comercios a 30 minutos Temuco
- Hospital Intercultural Nueva Imperial
- Buenos accesos.

**PRECIO DE VENTA: \$39.000.000 conversable!**

Mi nombre es Marcelo Zenteno, corredor a cargo de la venta y estaré a tentó a tus dudas,

Comunicarse reales interesados a:

+569 41163243 Marcelo Zenteno Becerra (Whatsapp)

Correos de Contacto: mzenteno@mytrewhela.cl

[#CorredoraDePropiedades](#) [#Marcelo&TrewhelaPropiedades](#) [#Venta](#) [#Compraventa](#)  
[#Alquiler](#) [#renta](#) [#arriendo](#) [#casa](#) [#patio](#) [#temuco](#) [#araucania](#) [#Venta](#) [#Compra](#)  
[#Compraventa](#) [#Realestate](#) [#Chile](#) [#Inmobiliaria](#) [#BienesRaices](#) [#Familia](#) [#Oportunidad](#)  
[#amplio](#) [#comodo](#) [#Residencial](#) [#Tranquilidad](#) [#Calidaddevida](#) [#Vida](#) [#Felicidad](#)

## Más características

Orientación: **Sur**