



UF 3.736,2 / \$145.000.000

📍 Linguento, Mariquina

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 27 m² construidos

🌳 5000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



Se vende hermosa parcela en sector Linguento. De topografía plana y 5.000 m².

Loteo con acceso común y acceso independiente por estar orilla de carretera. Posee árboles frutales y vegetación nativa.

En ella se encuentra construida una Tiny House de 27 m² en un ambiente muy acogedor, con agua potable rural, energía eléctrica y Rol propio. Ideal para una pareja joven o emprendimiento de Airbnb.

Cuenta con agua potable rural y energía eléctrica. También cuenta con un radier de 97 m² con una estructura metálica. Excelente inversión para vivir o como emprendimiento.

Tiene acceso por la carretera T 202 (Valdivia – San José de la Mariquina) y también por la parte posterior del loteo y lateral.

Se encuentra debidamente cercada.

La Tiny House de 27 m², que cuenta con:

- Sala estar
- Cocina
- Baño con ducha
- Dormitorio
- Ventanas termopanel
- Fosa séptica

También se encuentra construido un radier de 97 m² con una estructura metálica, que puede servir para construir una casa, un galpón, salón de eventos, etc.

se paga 2% comisión de corretaje más impuestos.

Más características

✓ Agua de pozo

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Luz electrica