



UF 7.696,6 / \$300.000.000

📍 Codell con Hector Douvachelle

🏠 2500 m<sup>2</sup> terreno

🏠 60 m<sup>2</sup> frente

🏠 42 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



Se vender hermoso terreno de 2500 m<sup>2</sup> ubicado en zona urbana de Bulnes región de Ñuble, ideal para desarrollo inmobiliario, con alto potencial de crecimiento. El terreno cuenta con amplio espacio perfecto para proyectos residenciales.

**Entorno natural:** árboles y un pequeño bosque de aromos que brindan un ambiente tranquilo y único.

**Construcción existente:** pequeña casa de 50m<sup>2</sup> (2 dormitorios), ideal para ser restaurada o utilizada mientras se desarrolla el proyecto.

**Ubicación estratégica:** zona con alta demanda de proyectos inmobiliarios, ideal para inversión a mediano y largo plazo.

**¡No pierdas la oportunidad de aprovechar este terreno con gran proyección de valorización y potencial inmobiliario en zona urbana en crecimiento!**

## Más características

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica