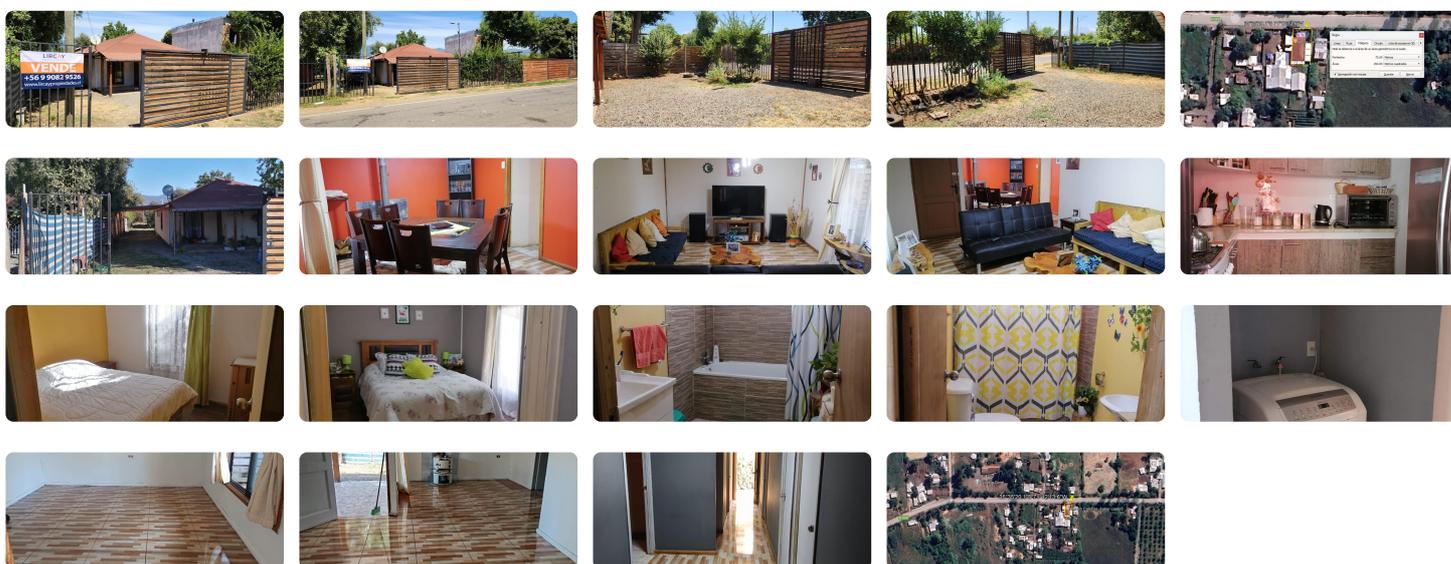




UF 1.275,8 / \$50.000.000

📍 Corel, Vilches, Precordillera San Clemente, Región del Maule.

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 115 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 292 m<sup>2</sup> terreno



Lircay Propiedades tienes para la venta hermosa casa habitación ubicada en el sector rural de “Corel”, comuna de San Clemente, distante a 28 kl., al oriente de dicha ciudad. Casa habitación de 4 dormitorios, 2 baños, amplio living-comedor, ubicada en un Sitio de 292 Mts<sup>2</sup>, de una dimensión de aproximadamente 12,4 metros de frente x 23,5 metros de fondo.

Este Sitio con casa cuenta con medidores propios tanto para Luz Eléctrica como para el consumo de Agua Potable Rural.

Ubicación privilegiada para amantes de la naturaleza, para quienes quieran vivir o tener un segundo hogar, rodeados de una hermosa vista a la precordillera y con muchos atractivos turísticos, tales como, Parque Natural Tricahue, Río Maule, Lago Colbún, Termas Naturales de El Médano, “Cascada Invertida”, “Muela del Diablo”, Paso Internacional Pehuenche y de un futuro centro invernal que se planifica en el sector Lo Aguirre.

En definitiva, se trata de una inversión con mucha plusvalía en el corto, mediano y largo plazo.

Venta de Acciones y Derechos sobre este sitio con casa habitación.

No dejes pasar esta oportunidad de poder disfrutar de paseos familiares en la precordillera y contemplar hermosas nevadas en el invierno. Contáctanos para coordinar visita a la propiedad.

Somos Lircay Propiedades, tu solución Inmobiliaria!!!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **1**

Año construcción: **2016**

### Barrio:

Metro (-6 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (15 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (14 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (9 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (15 min)

✓ Agua potable

✓ Chimenea

✓ Luz eléctrica