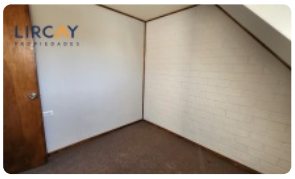
Casa en Venta en Barrio Universidad de Talca.

UF **1.758,2** / $**69.000.000**

Norte. Villa condominio Lircay.

- 4 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 2 estacionamientos
- 71 m² construidos
- 109 m² terreno



Lircay Propiedades tienes para la venta hermosa casa habitación ubicada en la “Villa Condominio Lircay”, perteneciente al sector nor-poniente en la ciudad de Talca, distante a solo 5 minutos de la Universidad de Talca (Puedes disfrutar de hermosos paseos familiares al Jardín Botánico de la citada casa de estudios).
Emplaza en un terreno de 8,1 mts de frente x 13.5 mts de fondo, esta casa habitación de dos pisos de construcción, primer piso de albañilería, ofrece una excelente ubicación para quienes necesiten trasladarse con rapidez hasta la Universidad de Talca, para tomar la Avda., Lircay y desplazarse hasta el centro de la ciudad o para llegar en forma expedida a la Ruta 5 Sur.
Casa consta de 71,25 mts 2 edificados, sin ampliaciones, por lo que podrás remodelarla a tu gusto si es lo que quieres. Cuenta con patio lateral (entrada vehicular) y patio posterior.
Cercana también a establecimientos educacionales, supermercados, centros de salud familiar.
En definitiva, se trata de una inversión con mucha plusvalía en el corto, mediano y largo plazo.
PRECIO: $ 69.000.000.-
Contáctanos para coordinar visita a la propiedad.
Somos Lircay Propiedades, tu solución Inmobiliaria!!!

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

GlobalBrokers

Casa en Venta en Barrio Universidad de Talca.

Más características

Orientación: **Norponiente** Pisos: **2** Año construcción: **2007**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✔ Agua potable ✔ Alcantarillado	✔ Luz electrica