DEPARTAMENTO 2D, 2B EN EDIFICIO SECTOR ESTACION

UF **14,8** / $**580.000**

ESTACIÓN
2 dormitorios
2 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
55 m² construidos
6 m² terraza

GlobalBrokers

DEPARTAMENTO 2D, 2B EN EDIFICIO SECTOR ESTACION

Departamento NUEVO de 54,78 mts2 y terraza de 5,62 mts2. Ubicado en Edificio R, sector estación. A pasos de costanera Arturo Prat y avenida principal Ramón Picarte. La distribución consta de cocina integrada con muebles y cubierta de granito, campana de extracción, horno y encimera eléctricas. Dos dormitorio en suite con clóset. Dos baños, uno de ellos con termo eléctrico para temperar el agua de todo el departamento. Living comedor con salida a terraza. Pisos de porcelanato y ventanas de termopanel. Full eléctrico. El edificio cuenta con acceso controlado y portería 24 hrs, ascensor, lavandería, quincho. Estacionamiento para bicicletas.
Valor arriendo $ 580.000.- (SIN Estacionamiento)
Valor arriendo $630.000.- (CON Estacionamiento)
Gastos comunes aproximados de $120.000.-
IMÁGENES DE REFERENCIA DEPARTAMENTO PISO 3
REQUISITOS:
· Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.
· Antecedentes comerciales sin morosidad
GASTOS:
· Mes de Garantía
· Mes adelantado de Arriendo
· Comisión Asesoría Inmobilaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: **$120.000**

Más características

Año construcción: **2024**

- Bodega
- Logia
- Ascensor
- Salón de eventos
- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica
- Lavandería

- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica
- Lavandería
- Bodega
- Logia
- Ascensor
- Salón de eventos