

# Arriendo departamento 3D+2B en Ricardo Lyon (Providencia)



UF 31,7 / \$1.294.000

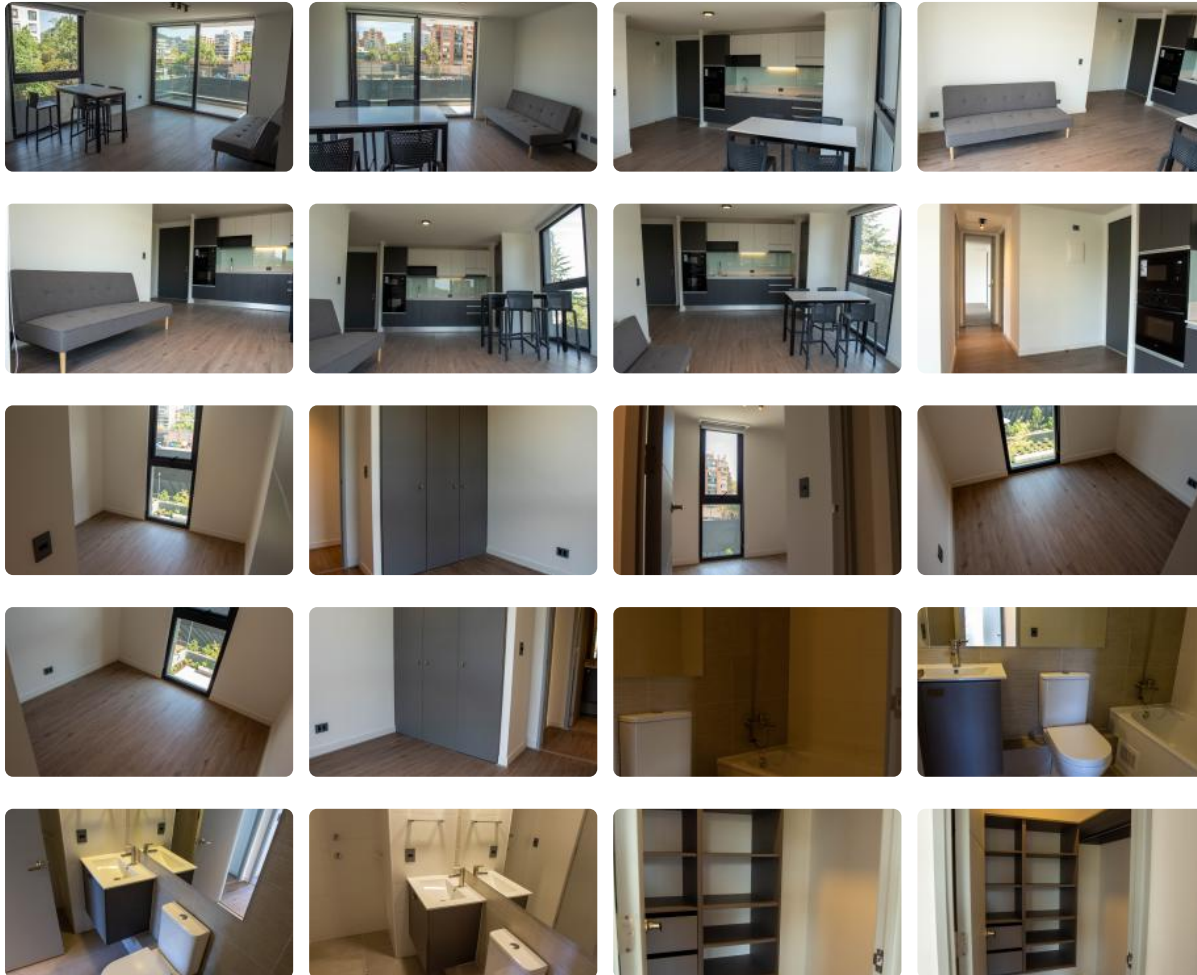
📍 Ricardo Lyon

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



# Arriendo departamento 3D+2B en Ricardo Lyon (Providencia)

**Kallpa Propiedades** arrienda departamentos de 3 dormitorios, 2 baños, cocina y living comedor en la comuna de Providencia. El lugar tiene encimera y horno, refrigerador, cortinas roller. Cuenta con conexión a lavadora y lavandería dentro del condominio. **El estacionamiento y la bodega no están incluidos en el valor de arriendo. Se pueden incorporar de manera adicional, sujetos a disponibilidad.**

Este edificio construido en **2025** está en apertura, tiene **13** pisos y está cerca al metro Inés de Suárez (L6). Su ubicación permite amplia conectividad: en el corazón de este barrio residencial, **Ricardo Lyon** ofrece una gama variada de comercios locales, supermercados, cercanía a la Municipalidad de Providencia, entre otros. El condominio ofrece tranquilidad y seguridad, tanto en el interior como en los alrededores.

El condominio ofrece **espacios comunes** como piscina, gimnasio, lavanderías, cowork, cowork silencioso, 3 quinchos gourmet, biciclero y con puntos de reciclaje.

En términos de negociación, este departamento garantiza su arriendo con comisión de corretaje y garantía con facilidad de cuotas.

**Importante:** Algunos departamentos no son pet friendly. Varían por número y acondicionamiento del piso. Si los departamentos son pet friendly, se hace un pago único de 2 UF por garantía por tenencia de mascota (máximo un perro o dos gatos).

- Para mayor información y/o agendar visitas:

Ejecutiva a cargo: Melissa Paucar

Correo: [mpaucar@kallpapropiedades.com](mailto:mpaucar@kallpapropiedades.com)

Oficina: Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Gastos comunes aproximados: **\$163.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción: **2025**

**Barrio:**

Metro (15 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (13 min)  
Clínicas (8 min)  
Comercio (12 min)  
Comisaría (13 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Parques (9 min)

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Salón de eventos

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

