

# VENDO CÉNTRICA CASA AISLADA DE 2 PISOS 3D 1B EN VILLARRICA



UF 3.022,7 / \$120.000.000

- 📍 CENTRO DE VILLARRICA
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚽 1 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 📐 65 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 180 m<sup>2</sup> terreno



# VENDO CÉNTRICA CASA AISLADA DE 2 PISOS 3D 1B EN VILLARRICA

**VALMANIC** VENDE UNA CÓMODA CASA AMOBLADA DE 2 PISOS EN TERRENO CON EXCELENTE UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD, SECTOR MUY TRANQUILO Y RESIDENCIAL. SEGUNDO PISO POSEE VISTA AL LAGO Y CIUDAD DE VILLARRICA, A PASOS DE SERVICIOS ESENCIALES COMO SUPERMERCADOS, COLEGIOS, SERVICENTROS, RESTAURANTES, COMERCIO EN GENERAL Y TODO LO QUE PUEDE OFRECER LA TURISTICA CIUDAD DE VILLARRICA.

## **Características:**

- Terreno de 180 m2
- Casa de Tipo Aislada de 2 Pisos
- Construcción Total de 65 m2, 3 Dormitorios y 1 Baño
- **Primer Piso:** Estar, Comedor, Baño, Dormitorio y Cocina Separada
- Todos los Artefactos Funcionando Correctamente
- **Segundo Piso:** Estar y 2 Dormitorios
- Estacionamiento Techado
- Amplio Patio Trasero
- Cuenta con una Bodega - Leñera
- Portón Metálico Manual
- Excelente Estabilidad en Conexión Eléctrica y de Internet
- Construcción Regularizada
- No Posee Deuda, Transacción más Expedita y Rápida
- Locomoción Colectiva a Una Cuadra.
- **Dirección:** Las Tórtolas 1155, Villarrica, Araucanía
- Comisión Corredora del 2% + IVA.

**VALOR \$ 120.000.000 (Conversable)**

Gastos comunes aproximados: **\$0**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## **Más características**

# VENDO CÉNTRICA CASA AISLADA DE 2 PISOS 3D 1B EN VILLARRICA

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2010**

## Barrio:

Colegios (2 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (2 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

Agua potable

Alcantarillado

Bodega

Luz eléctrica