# PARCELA EN VENTA EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLÁS – AMPLIA CASA CON PISCINA



UF **10.000** / $**412.470.000**

PARCELAMIENTO DOÑA ESTHER

6 dormitorios
1 dormitorios en suite
5 baños
4 estacionamientos
219 m² construidos
5059 m² terreno
50 m² frente
100 m² fondo
Forma del terreno: Plano

YARA PROPIEDADES

# PARCELA EN VENTA EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLÁS – AMPLIA CASA CON PISCINA






























# PARCELA EN VENTA EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLÁS – AMPLIA CASA CON PISCINA

Se arrienda espectacular parcela en el exclusivo sector de San Nicolás, Talagante, condominio cerrado, ideal para quienes buscan tranquilidad, amplitud y comodidad en un entorno natural. La propiedad cuenta con **5.059 m² de terreno** y una **casa de construcción sólida de 219 m²**, con espacios diseñados para disfrutar en familia o con amigos.

## Características de la Casa:

*** 6 dormitorios**, perfectos para una familia numerosa o para quienes necesitan habitaciones adicionales.

*** 5 baños en total**: 3 en el interior y 2 exteriores, ideales para visitas y el área de piscina.

*** Cocina independiente**, amplia y funcional, perfecta para los amantes de la cocina tradicional.

*** Construcción sólida**, garantizando seguridad y durabilidad.

## Exterior y Entorno:

*** Piscina**, ideal para disfrutar de los días soleados.

***N Amplio terreno de 5.059 m²**, con arboles frutales (Palta, Naranja, Nueces, Limones, Manzano, Peral, Membrillo y Durazno) y espacio para jardines, huerto o áreas recreativas. Cuenta con canal de regadio.

* **Ubicación privilegiada en San Nicolás**, sector de alta plusvalía, con fácil acceso a Talagante y a la Autopista del Sol.

Esta parcela es perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades.

PRECIO DE VENTA: **10.000 UF**

 **Contáctanos para más información o para coordinar una visita.**

Gastos comunes aproximados: **$40.000**

## Más características

| | | | |
|---|---|---|---|
| Orientación: **Norponiente**<br>Año construcción: **2009** | **Barrio:**<br>Colegios (5 min)<br>Supermercado (5 min)<br>Clínicas (10 min)<br>Comercio (8 min)<br>Comisaría (5 min)<br>Estación de servicios (3 min) | ✓ Bodega<br>✓ Logia | ✓ Agua potable<br>✓ Luz eléctrica |

YARA PROPIEDADES