



UF 6.103 / \$238.000.000

📍 Lomas de Mirasur, sector Botrolhue

🚗 3 dormitorios

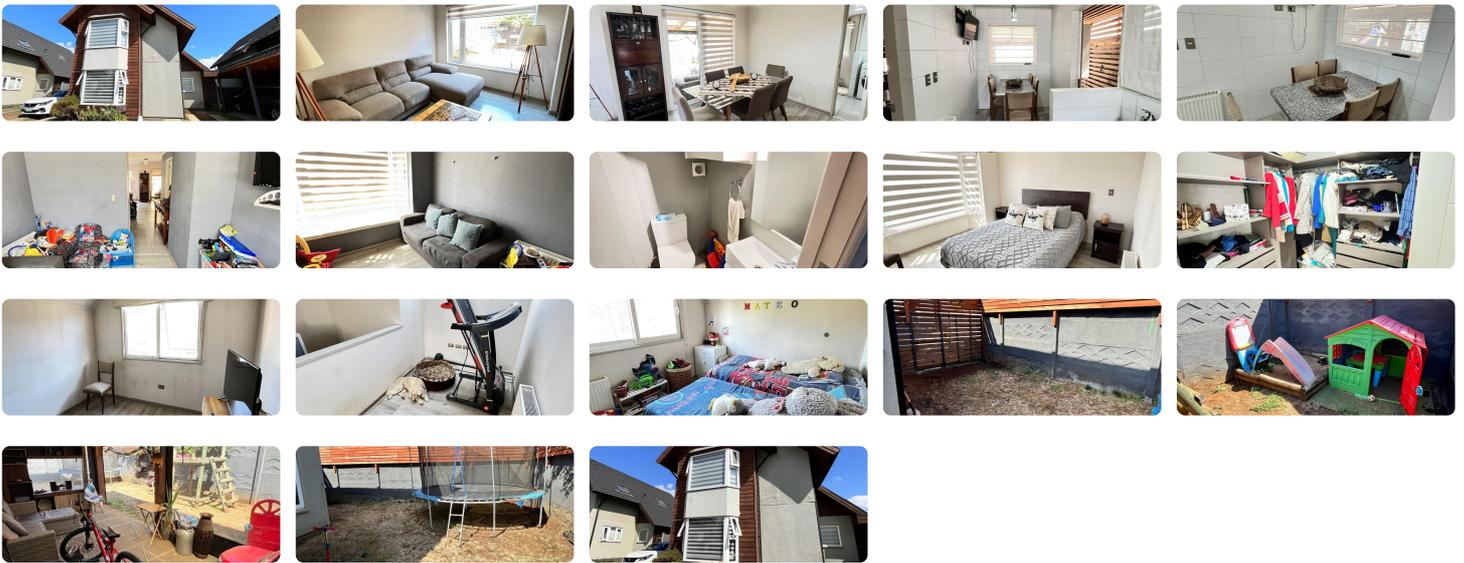
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 130 m<sup>2</sup> construidos

🌳 236 m<sup>2</sup> terreno



Descubre esta maravillosa propiedad de 130 m<sup>2</sup>, emplaza en un total de 236m<sup>2</sup>, entregada el 2016, ubicada en un sector tranquilo y seguro de Temuco, entre Barrio Inglés y Las Lomas de Mirasur, específicamente en el Condominio Altos de Mirasur II. Cuenta con preciosas áreas verdes, excelente conectividad, cercano a colegios, supermercados, strip centers y mucho más. Esta casa tiene un diseño funcional y acogedor, ideal para familias jóvenes. La casa está ubicada en condominio cerrado (en las noches) con lindas plazitas para disfrutar con tus hijos. La casa se distribuye así:

- **Dormitorios:** 3 cómodos dormitorios ubicados en el segundo piso, perfectos para asegurar la privacidad y el descanso.
- **Baños:** 4 baños bien distribuidos, ofreciendo comodidad para todos los habitantes.
- **Sala de Estar:** Espacio acogedor en la planta baja, ideal para relajarse o recibir visitas.
- **Living-Comedor:** Amplio y luminoso, ideal para compartir momentos en familia.
- **Cocina:** Cocina cerrada con comedor diario, equipada para satisfacer todas tus necesidades culinarias. Bastantes cajoneras para todo lo que necesites guardar. Además espacio para lavadora y secadora y otro espacio para un refrigerados de dos puertas.
- **Oficina:** Espacio adicional que se adapta a tus necesidades de trabajo o estudio en el primer nivel.
- **Exterior:** Disfruta de un patio con terraza, perfecto para reuniones al aire libre o simplemente relajarse bajo el sol.
- **Acabados:** Piso flotante en las áreas comunes.
- **Estacionamientos:** para al menos dos autos

No pierdas la oportunidad de adquirir esta hermosa casa en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y para agendar una visita!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$160.000

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2016**

### Barrio:

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (0 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (1 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Home Office

✓ Luz electrica

✓ Walk-in closet