



# Estudio Parque Almagro



UF 7,7 / \$300.000

📍 Metro Parque Almagro

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 28 m<sup>2</sup> construidos



Arriendo lindo departamento estudio un ambiente amoblado ubicado a pasos del metro Parque de Almagro línea 3 y a cuatro calles del metro universidad de Chile línea 1. Equipado con cama wall bed 2 plazas ( cama abatible que permite ahorrar espacio durante el día). Cocina amoblada cuenta con encimera y horno eléctrico, refrigerador, baño con tina y muebles.

Ideal para estudiantes o pareja. El edificio cuenta con gimnasio, lavandería, quincho , piscina, conserjería 24 horas.

Gastos comunes \$65.000 aprox( incluye agua caliente)

Para arrendar: debes pagar el mes de arriendo y el mes de garantía mas comisión de corretaje (50% del primer mes de arriendo)

Requisitos:

-3 ultimas liquidaciones de sueldo ( se puede complementar renta 2 personas).

- certificado de afp de los ultimos 12 meses.

- no tener Dicom

poseer cuenta corriente para documentar periodo de arriendo con cheque

(si no tiene cuenta corriente presentar aval con la misma documentación)

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

## Más características

Año construcción: **2007**

Barrio:

Metro (2 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos