



UF 20 / \$778.680

📍 PLENO CENTRO DE TALCA

🚿 1 baños

🏠 62 m<sup>2</sup> construidos

📏 62 m<sup>2</sup> terreno



Amplio local en pleno centro de Talca

La propiedad se encuentra en plena calle 2 sur, cercano a diferentes bancos, notarías, diferente tipo de comercio, locomoción, etc.

El local posee 62mtr<sup>2</sup>, y cuenta con:

- Amplia planta abierta
- Oficina separada
- 1 Baño
- Amplia bodega (12mtr<sup>2</sup>)
- 1 Aire acondicionado

Propiedad ideal para diferentes tipos de rubros por su amplio metraje y por su excelente ubicación, donde hay constante transito tanto vehicular como peatonal

Valor: 20 UF + Honorarios del 50% de primer mes de arriendo

9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7

COD: LO20TARM

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Luz electrica