UF **4.230,3** / $**165.000.000**

Las Rastras

3 dormitorios

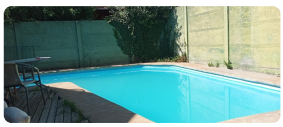
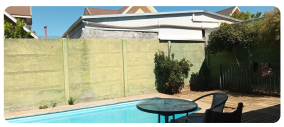
1 dormitorios en suite

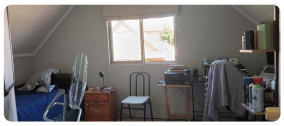
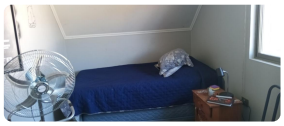
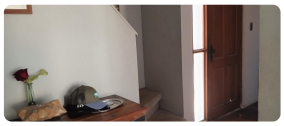
3 baños

2 estacionamientos

100 m² construidos

234 m² terreno

Se vende hermosa vivienda ubicada en el sector oriente de la ciudad de Talca en conjunto Parque Las Rastras III. La propiedad dispone de excelente ubicación y accesibilidad, locomoción a la puerta y cercanía a muchos y variados servicios como el Mall Plaza Maule, supermercados, clínicas, bancos, notaría, colegios, restaurantes, jardines infantiles, entre otros. La casa está orientada hacia el nor-poniente, es aislada y de dos niveles. Su distribución interior alberga en la planta baja un amplio y luminoso living comedor con a/c, cocina, dormitorio principal en suite con walking clóset, loggia techada y baño de visitas, mientras en el segundo piso se cuenta con dos dormitorios, baño y sala de estar. El patio nos presenta un excelente quincho, terraza techada, piscina de hormigón y el antejardín cuenta con dos estacionamientos y portón de corredera.

Superficie construida: 100 m2

Superficie de terreno: 234 m2

Valor $165.000.000

Comisión corretaje de propiedades del 1%

Contáctanos hoy mismo y te asesoraremos en cada paso del proceso!

Agente inmobiliario: Claudia

Teléfono/whatsapp: +569 89001006

Av. 30 Oriente N°1420, Oficina N° 423, Edificio Plaza Oriente.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Norponiente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2007**

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Agua potable
- Alcantarillado
- Baño de servicio
- Home Office
- Logia

- Luz electrica
- Piscina
- Quincho
- Walk-in closet