



UF 12,8 / \$500.000

📍 CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 57 m² construidos

🌿 4 m² terraza



VALMANIC ARRIENDA **AÑO CORRIDO** ACOGEDOR, CÓMODO, AMPLIO DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, **AMOBLAGO**, EMPLAZADO EN UN CUARTO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS CON ASCENSOR, ORIENTACIÓN PONIENTE, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- Departamento Semi Nuevo de 57 m2 Totales (Útil 53 m2)
- Cocina Americana Concepto Abierto
- Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica
- Comedor, Living y Amplia Terraza
- Habitación Principal con Baño en Suite
- Habitación Secundaria con Cama de Plaza y ½ y Camarote
- Baño en Suite con Ventilación Natural
- Cuenta con Lavadora /Secadora

- **Estacionamiento de superficie N° 101**

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- **Orientación Poniente**
- **Ventanales con Marco de PVC Blanco y Termopanel**
- **Piso de Porcelanato y Fotolaminado**
- **En Excelente Estado de Conservación**
- **Se Arrienda Amoblado**

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- **Cómodas Áreas comunes**
- **Quincho Equipado**
- **Amplia Piscina**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**
- **Bicicletero**

INFORMACIÓN GENERAL:

Dirección: Camino al Volcán N° 865, Condominio Robles del Volcán, Pucón, Araucanía

Comisión Del 50% Valor Primer Mes - Servicios Corredora

Renta Mínima Requerida \$ 1.500.000 (Líquida Mensual)

VALOR ARRIENDO \$ 500.000 (NO INCLUYE LOS GASTOS COMUNES)

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho