



UF 13.800 / \$538.158.600

📍 Las Pircas

🚗 6 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 5 baños

🏠 5 estacionamientos

📏 177 m² construidos

📏 411 m² terreno



Exclusiva Casa Las Pircas en Condominio Cerrado

Esta propiedad es perfecta para quienes buscan **tranquilidad, naturaleza y seguridad** en un entorno montañoso, sin perder las comodidades de la ciudad. Ubicada a minutos de **La Reina, la Universidad Adolfo Ibáñez y los mejores colegios de Peñalolén**, forma parte de un **condominio privado de solo 12 casas**.

Espacios Amplios y Funcionales

En el **primer piso**, un elegante hall da paso a un **luminoso living comedor separados**, con grandes ventanales que llenan los espacios de luz natural. La cocina, con despensa y logia, se conecta al comedor para mayor comodidad. Además, cuenta con **dormitorio de servicio en suite, baño de visitas y una amplia suite principal con salida al jardín y aire acondicionado**.

En el **segundo piso**, una **gran sala de estar con A/C** conecta con **cuatro dormitorios** (dos de ellos especialmente amplios), todos con clósets, además de **dos baños**

completos y una bodega.

Exterior y Equipamiento de Primer Nivel

El jardín, con **riego automático**, enmarca una **terrazza techada y no techada**, ideal para reuniones. La piscina invita al descanso. Además, la propiedad cuenta con **cinco estacionamientos privados, calefacción central por caldera (radiadores) y piso flotante en toda la casa.**

Ubicación: Peñalolén, a minutos de La Reina y UAI | **177 m² construcción, 411 m² terreno**

6 dormitorios | 4 baños + 1 medio baño | 5 estacionamientos | Bodega

¡Comisión de solo 1,2%! No dejes pasar esta oportunidad única. Agenda tu visita hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2005**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina