



UF 10.270,9 / \$400.000.000

📍 Águila Sur

🛏️ 14 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 8 baños

🚗 25 estacionamientos

🏠 640 m<sup>2</sup> construidos

📏 9000 m<sup>2</sup> terreno

📏 100 m<sup>2</sup> frente

📏 90 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



## Parcela en Venta en Águila Sur, Paine – Ideal para Comunidad Terapéutica o Centro de Bienestar 🏡

Descubre esta **amplia parcela de 9.000 m<sup>2</sup>**, ubicada en el sector **Águila Sur, Paine**, a tan solo **45 minutos de Santiago**. Con un entorno natural y tranquilo, esta propiedad es ideal para el desarrollo de una **comunidad terapéutica, centro de bienestar o retiro**, ofreciendo instalaciones y comodidades excepcionales.

### Características Generales:

- ▣ **4 Casas independientes**, con un total de **14 dormitorios**, proporcionando espacio suficiente para alojar cómodamente a un grupo amplio de personas.
- ▣ **Estacionamiento para 25 vehículos**, asegurando comodidad y fácil acceso.
- ▣ **Dos entradas principales**, facilitando el acceso y el flujo de personas y vehículos.
- ▣ **Bodega amplia**, ideal para almacenar equipos, suministros o materiales.

## Áreas Recreativas y Naturales:

- ▣ **Piscina espaciosa**, perfecta para la relajación y actividades recreativas.
- ▣ **Zona de fútbol** y espacio abierto para otros deportes de equipo.
- ▣ **12 tipos de árboles frutales**, que proporcionan sombra, frescura y frutas de temporada.

## Agua y Riego:

- ▣ **Dos canales de agua** con abundante flujo durante todo el año, asegurando un riego constante y un suministro confiable.

Esta **exclusiva propiedad** ofrece un entorno natural inigualable, ideal para el descanso, la conexión con la naturaleza y el desarrollo de actividades terapéuticas y recreativas. **¡No pierdas la oportunidad de conocer esta parcela única!** Contáctanos para más información y agenda tu visita. 📞

Gastos comunes aproximados: **\$0**

## Más características

--	--	--