



UF 2.790 / \$108.656.550

📍 Fernández Albano 492

🛏️ 2 dormitorios

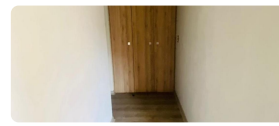
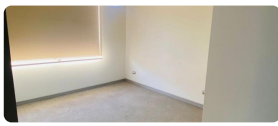
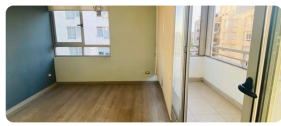
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 61 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Venta Departamento en Fernández Albano 492, piso 8 La Cisterna - UF 2.790

▣ **Ubicación estratégica** en La Cisterna, con excelente conectividad y acceso a transporte público, cercano al metro el Parrón.

▣ **Características del departamento:**

✓ **Dormitorio principal en Suite**

✓ Espacios bien distribuidos y luminosos

✓ **Bono Pie 10%** para facilitar tu compra.

✓ Gastos comunes: **\$60.000 mensual**

✓ **Exento de contribuciones**

▣ **Financiamiento accesible:**

✓ Sueldo mínimo para acceder a crédito: **\$1.400.000**

✓ Dividendo estimado: **\$360.000**

▣ **Comodidades del edificio:**

▣ **Conserjería 24/7** para tu seguridad

▣ **Estacionamiento de visitas**

▣ **Lavandería** para mayor comodidad

▣ **Piscina y gimnasio** para un estilo de vida saludable

▣ **Quincho y salón de eventos** ideales para reuniones

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Suroriente**

Año construcción: **2018**

Barrio:

Metro (12 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (26 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (10 min)

✓ Admite mascotas

✓ Alcantarillado

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Lavandería

✓ Piscina

✓ Quincho

✓ Salón de eventos