



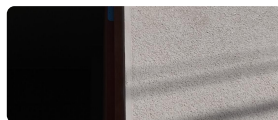
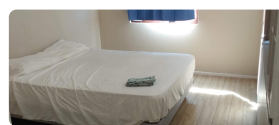
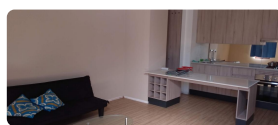
UF 2.499 / \$97.323.555

📍 CALLE RENGIFO CON ALMAGRO

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 51 m<sup>2</sup> construidos



### ▣ Loft en Venta en el Corazón de La Serena ▣

Descubre este exclusivo **loft en venta** en pleno **casco histórico de La Serena**, la primera iniciativa inmobiliaria que combina la modernidad con el encanto de la **Arquitectura Colonial Serenense**. Ubicado a pasos de **La Recova** y rodeado de comercios, servicios y todo lo necesario para una vida **cómoda y céntrica**.

## Características del Edificio:

- ▣ Edificio de **5 pisos** con **ascensores de última generación**
- ▣ **Estacionamiento subterráneo**
- ▣ **Solo 101 departamentos**, ofreciendo un entorno exclusivo y tranquilo
- ▣ **A 9 minutos caminando de la playa** y **2 minutos en auto desde la Autopista Central**

## Áreas Comunes:

- ▣ **Patio Colonial** con un diseño que evoca la esencia serenense
- ▣ **Jardín Interior** para el descanso y la tranquilidad
- ▣ **Sala Multiuso** para reuniones o eventos
- ▣ **Bicicletero** para mayor comodidad y movilidad sustentable
- ▣ **Locales comerciales** en el mismo edificio

## Detalles y Terminaciones del Loft:

- ▣ **Cocina equipada** con horno, campana y encimera
- ▣ **Cubierta Quartz Stone** en muebles de cocina, aportando elegancia y durabilidad
- ▣ **Piso gres porcelánico tipo madera**, ideal para un ambiente cálido y moderno

< **Full electric** con termo individual para mayor eficiencia energética

▣ **Puerta de acceso enchapada en madera**, resaltando su calidad y diseño

**PRECIO NEGOCIABLE**

Si buscas vivir en una ubicación privilegiada, con un diseño exclusivo y todas las comodidades, **este loft es para ti**. ¡No pierdas la oportunidad de conocerlo! ▣ Contáctanos para más información.

Gastos comunes aproximados: **\$35.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2019**

**Barrio:**  
Colegios (4 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (4 min)  
Locomoción colectiva (2 min)

- ✔ Admite mascotas
- ✔ Agua potable

- ✔ Alcantarillado
- ✔ Luz eléctrica