



UF 14,1 / \$550.000

📍 Alcalde Pedro Alarcon

🚗 3 dormitorios

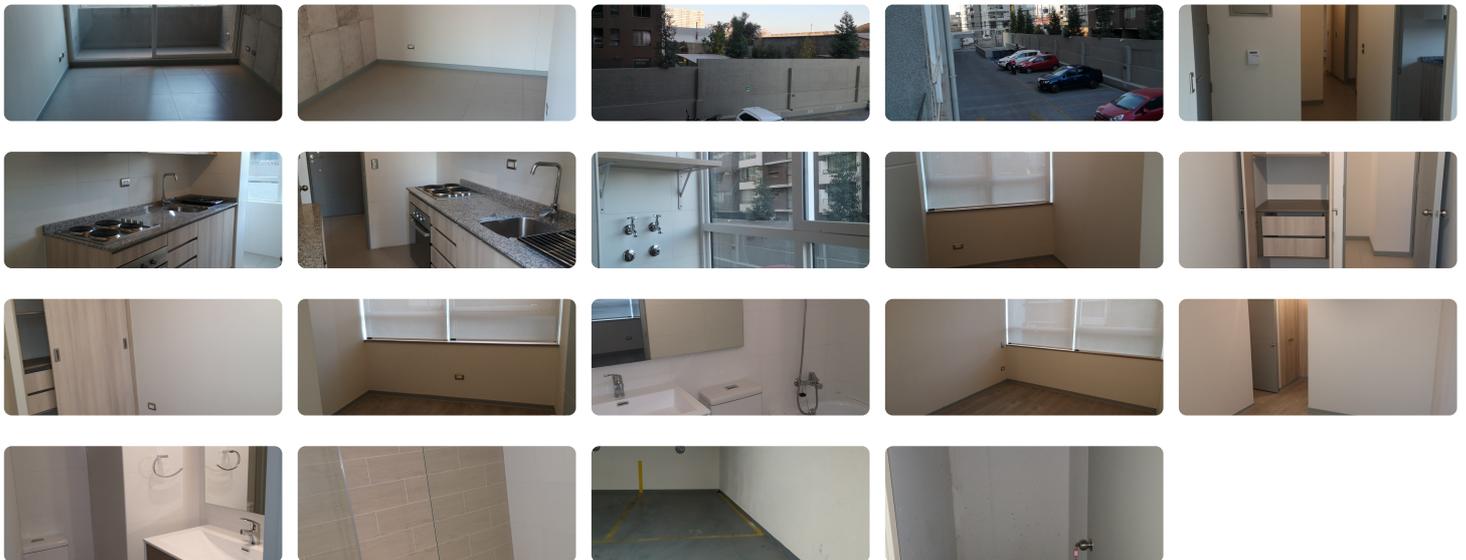
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento en un segundo piso. A 10 minutos caminando de la estación de metro El Llano, cercana a supermercado, colegios y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con horno y encimera a de cuatro platos, ambos eléctricos, dos baños completos, dormitorio principal en suite, segundo dormitorio mediano y tercer dormitorio pequeño, todos con closet

Condominio cuenta con conserjería 24/7, piscina, gimnasio, salón de evento, quinchos en azotea con una hermosa vista a Santiago.

Con estacionamiento y bodega en subterráneo.

Gastos comunes \$155.000.- más agua caliente

Disponible a partir del 10 de Abril de 2025

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía

- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$155.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**  
 Año construcción: **2018**

**Barrio:**  
 Metro (10 min)  
 Colegios (10 min)  
 Supermercado (10 min)  
 Clínicas (10 min)  
 Ciclovía (5 min)  
 Comercio (5 min)  
 Comisaría (15 min)  
 Estación de servicios (15 min)  
 Locomoción colectiva (10 min)  
 Parques (10 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos