

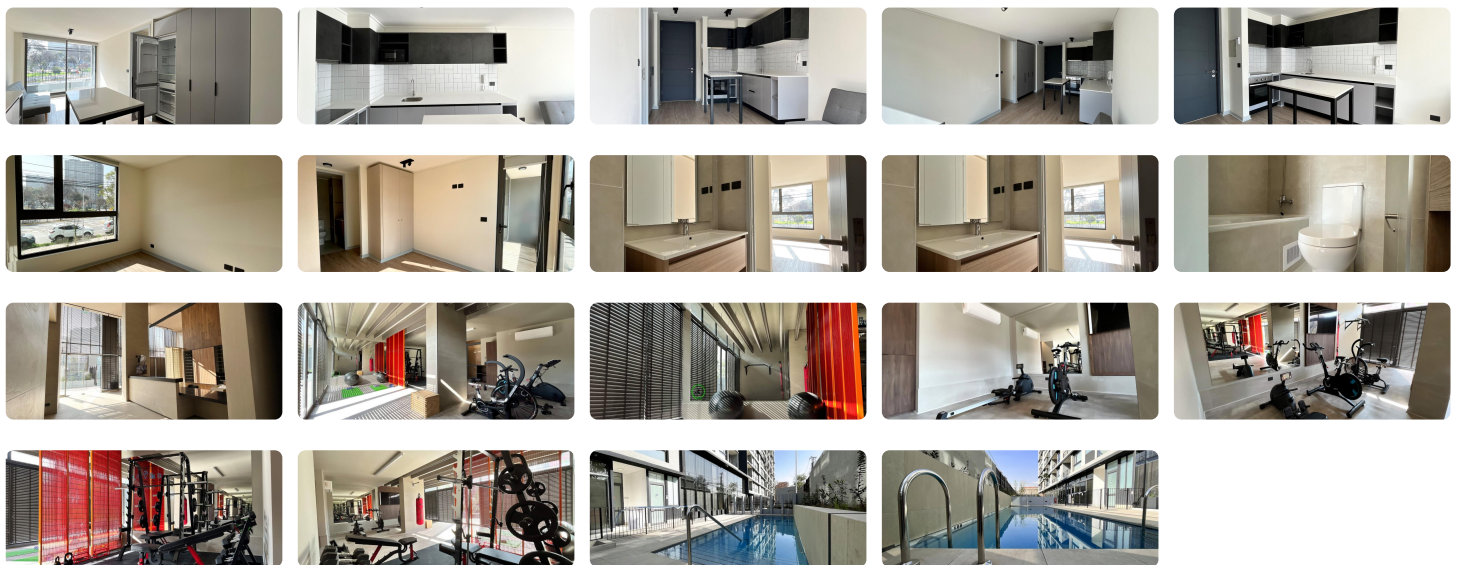


UF 11,7 / \$454.000

📍 Los Avellanos

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños



Kallpa Propiedades arrienda departamentos de 1 dormitorio, 1 baño y living comedor. El lugar tiene encimera y horno, refrigerador, cortinas roller. No cuenta con conexión a lavadora, pero sí lavandería en el edificio.

Este edificio construido en **2023** tiene **12 pisos** y está a pasos del metro Estadio Nacional. Su **ubicación** permite amplia **conectividad**: comercios locales, restaurantes, el Estadio Nacional y su velódromo, la plaza Zañartu y Clínica Veterinaria Doctora Muller como ubicaciones destacadas. El condominio ofrece **tranquilidad y seguridad**, tanto en el interior como en los alrededores.

El condominio ofrece **espacios comunes** como gimnasio, salón gourmet, sala wifi, quinchos, lavandería, bicicletero, puntos de reciclaje.

Otros espacios como bodega, estacionamiento o estacionamiento para motos están disponibles, pero con un costo adicional.

En **términos de negociación**, este departamento garantiza su **arriendo con comisión de corretaje y garantía con facilidad de cuotas**.

Importante: Algunos departamentos no son pet friendly. Varían por número y acondicionamiento del piso. Si los departamentos son pet friendly, se hace un pago único de 2 UF por garantía por cada mascota que viva dentro del departamento.

- Para mayor información y/o agendar visitas:

Ejecutiva a cargo: Melissa Paucar

Correo: mpaucar@kallpapropiedades.com

Oficina: Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Gastos comunes aproximados: **\$94.000**

Más características

Orientación: **Sur**
Año construcción: **2023**

- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños