



UF 2.054,8 / \$80.000.000

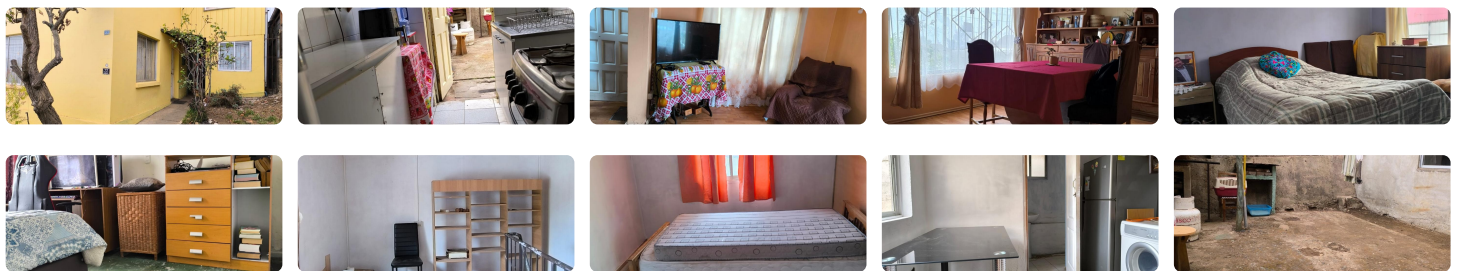
📍 1er Sector

🚗 3 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🏠 120 m<sup>2</sup> terreno



Vendo dos casas de dos pisos en terreno de 120 mts<sup>2</sup> a la entrada del 1er Sector de Playa Ancha, Valparaíso.

a pasos de movilización, SAPU, SAMU, bomberos, supermercados, comercio, colegios y universidades.

Casa Principal 65mts<sup>2</sup> consta de antejardín, espacio para hacer estacionamiento, living-comedor, cocina, baño, 3 dormitorios y patio con horno de greda y quincho. A esta propiedad se le realizarán mejoras, cambio de suelo por piso flotante, pintura murallas dentro de la casa y por el patio, cambio de artefactos de baño.

Casa 2 de 35mts<sup>2</sup> consta de cocina, comedor, baño, un dormitorio y hall en segundo piso (hall puede ser usado como otro dormitorio).

## Más características

### Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (2 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (1 min)