



UF 14,1 / \$550.000

📍 GUILLERMO MANN CON MARATHON

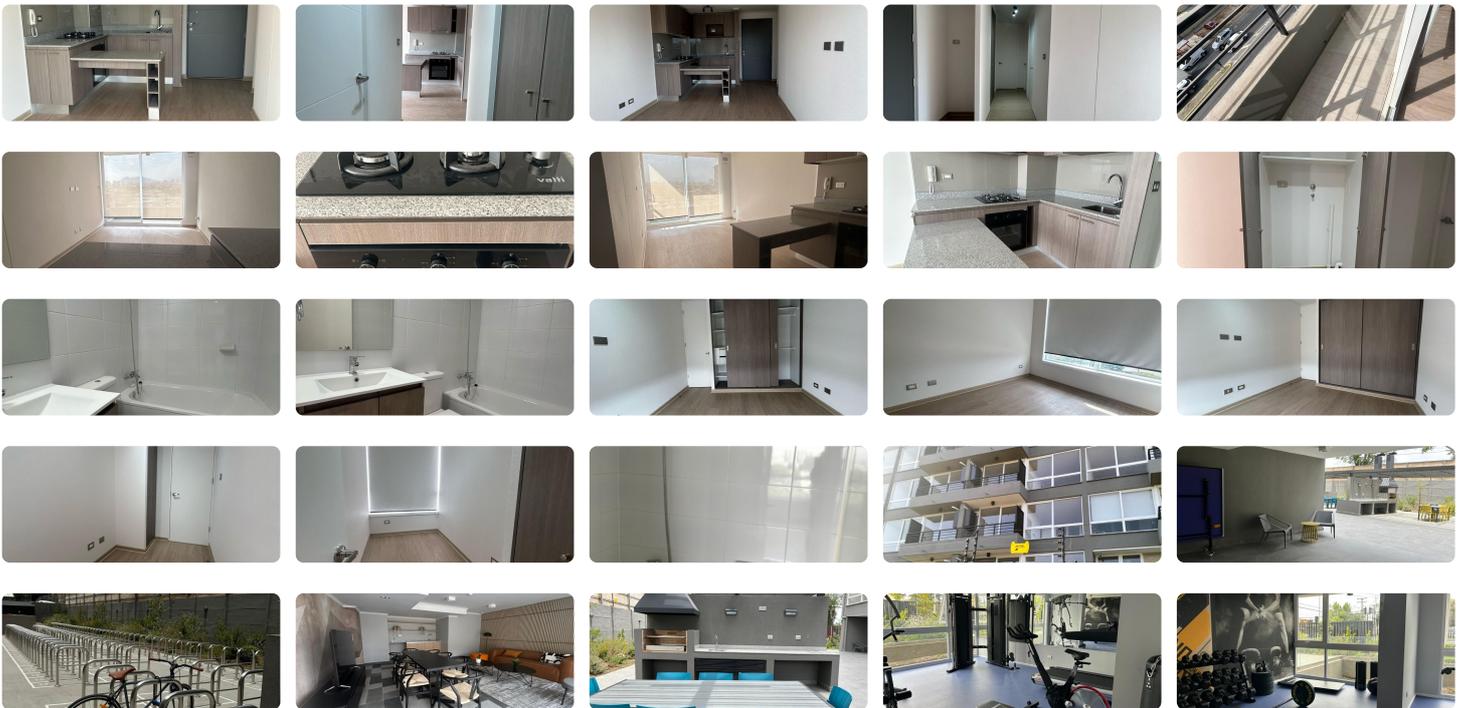
🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Se arrienda departamento nuevo de 2D2B más estacionamiento y bodega, ubicado en piso 9, arriendo mensual \$550.000 más gastos comunes de aprox. \$120.000.

Excelente ubicación y conectividad, cercano a estaciones del metro Ñuble y Estadio nacional, hospitales, supermercados, colegios entre otros lugares de interés.

Áreas comunes: - Salón de evento - Cowork - Quinchos - GyM - Estacionamiento de visitas - acceso controlado.

Para arrendar necesitas acreditar 3 veces ingresos en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y buen comportamiento comercial de las personas que acrediten.

“PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES”

Contáctanos al +56928183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2024**

**Barrio:**  
Metro (15 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (15 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (15 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet