



UF 17,6 / \$690.000

📍 ISLA TEJA

🛏 2 dormitorios

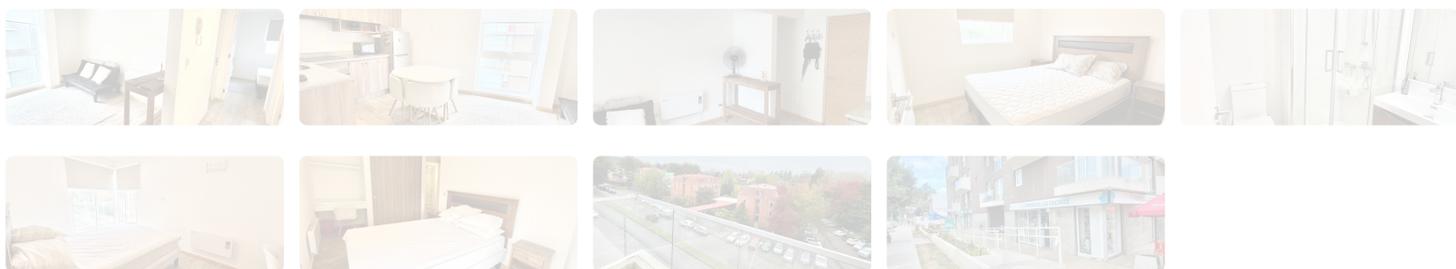
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 47 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Cómodo departamento AMOBLADO en Edificio Río Activo en Isla Teja. Consta de 2 dormitorios y 2 baños, living comedor y cocina integrada con encimera eléctrica y horno empotrado. Estacionamiento. El edificio cuenta con conserjería 24 hrs, lavandería y quincho. Ubicado a pasos de Universidad Austral, comercio, bancos y restaurantes.

Valor de Arriendo \$690.000.-

Gastos Comunes aproximados de \$120.000.-

#### REQUISITOS:

- Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

#### GASTOS:

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho

Ascensor