



UF 38,5 / \$1.500.000

📍 Las animas

🚗 5 dormitorios

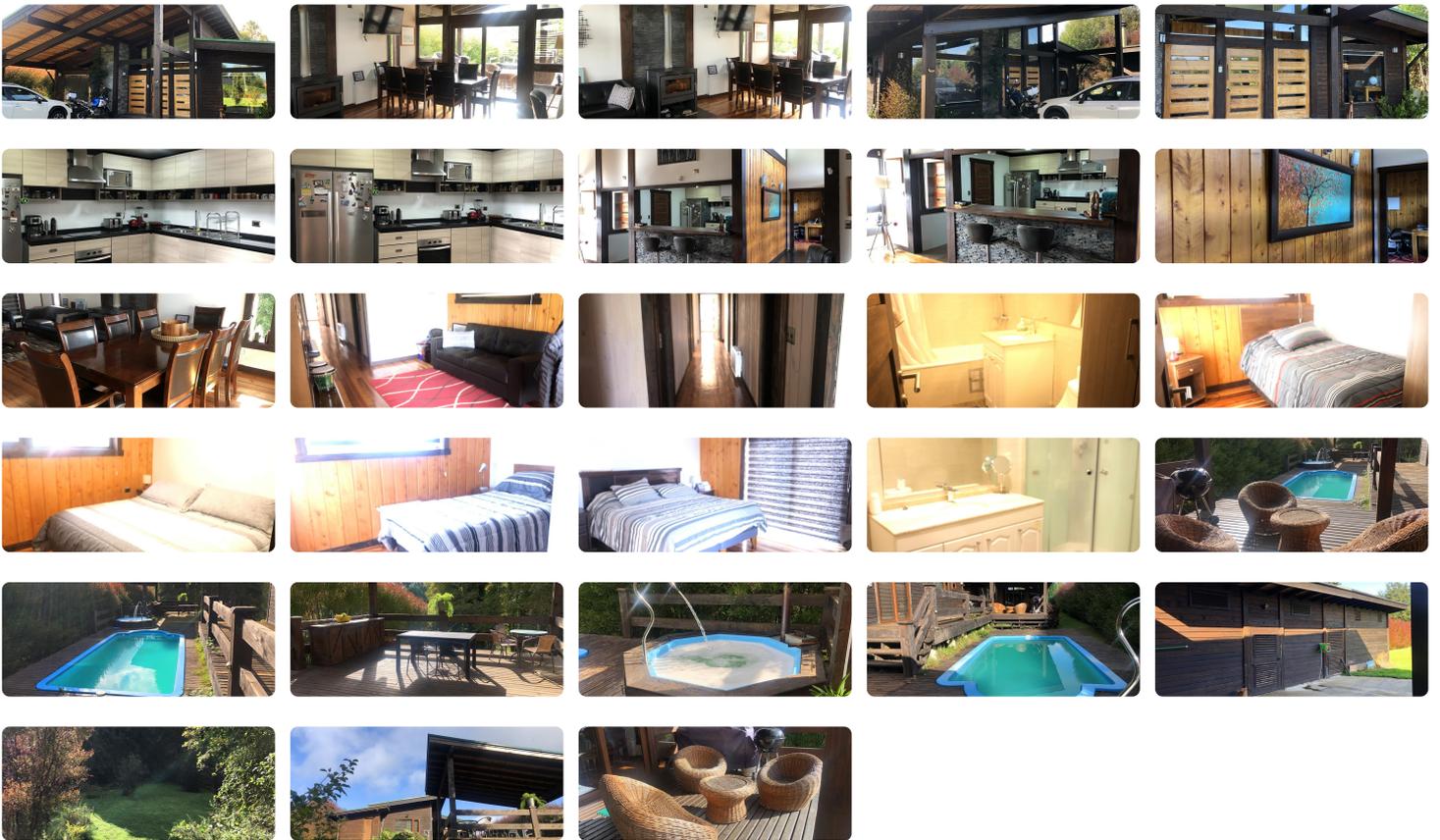
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 220 m² construidos

🌳 2500 m² terreno



Ivonne Aguayo propiedades arrienda amplia casa de un piso, ubicada en Condominio Los Cisnes, en la Ánimas entrada Norte de Valdivia.

Consta de:

Hall de entrada.

Living-comedor.

Cocina americana, con modernos muebles, amoblada con horno eléctrico empotrado, extractor, cocina encimera, comedor de diario.

Escritorio y sala de estar.

Baño completo, con conexión para lavadora.

Dormitorio principal con baño completo en suite.

Cuatro dormitorios, todos los con closet.
Entretecho que puede ser otro dormitorio o segunda bodaga.
Tercer baño.

Patio techado con terraza, quincho, piscina y jacuzzi, baño en exterior.
Amplio jardín formado con hermosas plantas.
Estacionamiento para cuatro o más vehículos.
Bodega.

Calefacción central con caldera a leña, combustión lenta, termo eléctrico para el agua caliente, también posee calefont, aire acondicionado.

Cercana a Colegio Hampton, supermercado, farmacia, ferretería, carnicería, etc.

El condominio cuenta con conserje 24/7, lugar seguro y residencial.

La casa cuenta con revestimientos exteriores, teja asfáltica, excelente aislación.

Se paga 50% comisión de corretaje.

Gastos comunes: \$ 75.000 aproximado, incluyen consumo del agua.

Superficie total 2.500 mt²

Construido 220 mt²

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

Más características

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (15 min)
Clínicas (15 min)
Estación de servicios (5 min)

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Alarma
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Chimenea

- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet