

# Arriendo de Oficinas en Estado

42



UF 20 / \$793.900

Estado 42

2 baños

70 m<sup>2</sup> construidos

70 m<sup>2</sup> terreno



Amplias oficinas de 70m<sup>2</sup> en pleno centro de Santiago, ideales para cualquier tipo de negocio.

**Ubicación estratégica:** A pasos del Metro U. de Chile, con excelente conectividad.

**Espacios:** módulos de atención a clientes, 2 Baños, 1 sala de reuniones, cocina equipada independiente,

**Recién remodeladas:** Listas para ocupar.

**Seguridad:** Edificio con conserjería y acceso controlado GGCC 100.000 aproximadamente.

¡No pierdas esta oportunidad de tener tu oficina en el corazón de la ciudad!

**Precio de arriendo:** 20 UF mensuales (precio conversable) + 1 mes de garantía y 50% comisión del corredor (el interesado no tiene que tener antecedentes comerciales negativos) envíanos tus dudas, consultas y requisitos al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características

# Arriendo de Oficinas en Estado

42

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **2025**

## Barrio:

Metro (1 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

 Luz eléctrica