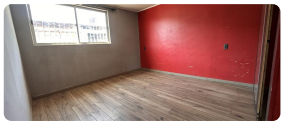
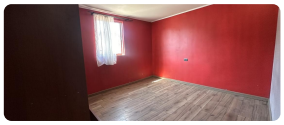
UF **23,1** / $**900.000**

Av Manuel Rodríguez

400 m² terreno

Forma del terreno: Plano

SE ARRIENDA AMPLIO TERRENO COMERCIAL EN LA GRANJA

¡Oportunidad única! Se arrienda amplio terreno en Av. Manuel Rodríguez, La Granja.

Ubicación comercial privilegiada frente a AutoMall.

CARACTERÍSTICAS

- Terreno de 400 m2
- Oficina de 12 m2 con baño
- Casa de un piso con 2 dormitorios, 1 baño, living comedor, cocina integrada y conexión para lavadora
- Estacionamiento para 24 autos
- Amplia entrada

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- Zona comercial con alta demanda
- Cercano a avenidas principales como Santa Rosa, Gran Avenida, Vicuña Mackenna y Autopista Vespucio Sur

USOS PERMITIDOS

- Taller mecánico
- Vulcanización
- Lavado de autos
- Estacionamiento
- Tintorería
- Lavandería
- Bodegaje
- Almacenamiento entre otros .

DETALLES DEL ARRIENDO

- Valor: $900.000.- más 50% valor canon de arriendo + IVA

REQUISITOS:

- 1 Mes de arriendo
- 1 Mes de Garantía
- honorarios de Corretaje

- 4 últimas liquidaciones de sueldo
- Certificado de antigüedad laboral y AFP
- Carnet de identidad y Dicom plus
- Codeudor solidario con mismos requisitos
- Para personas jurídicas:
- Escritura de constitución de sociedad
- Declaración de impuesto a la renta
- Dicom informe empresarial y carpeta tributaria

NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD

Contacta con nosotros para programar una visita y aprovechar esta excelente oportunidad comercial.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características