



UF 16,6 / \$650.000

📍 Villa Mateo

🛏 3 dormitorios

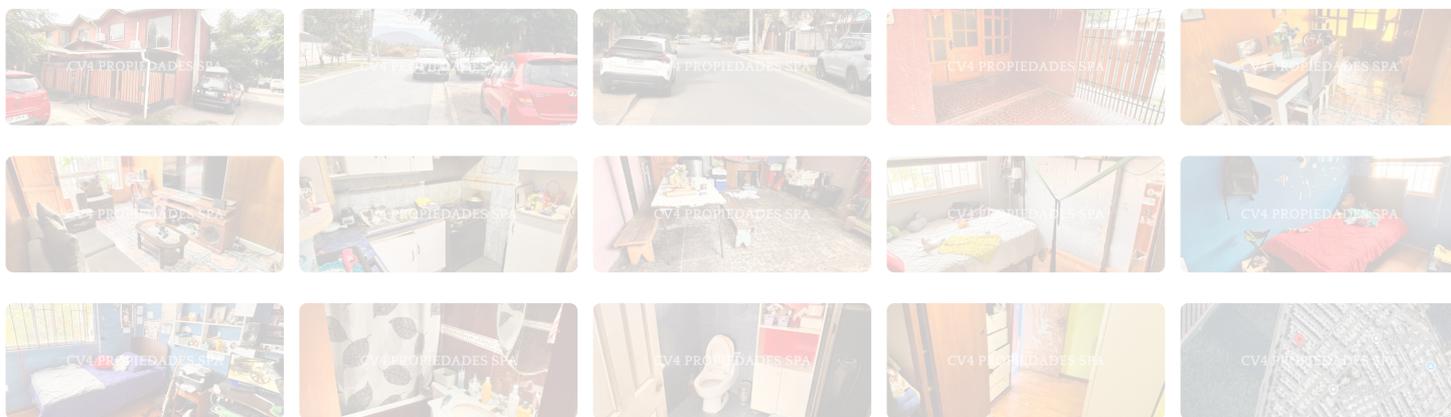
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 70 m<sup>2</sup> construidos

🏠 120 m<sup>2</sup> terreno



En villa Mateo 4, comuna de Rancagua. Casa de 70m<sup>2</sup>. Adecuada para familias que buscan tranquilidad y calidad de vida.

### Características Principales:

**Versatilidad:** 3 dormitorios, 2 baños, amplio living, comedor independiente, bodega, estacionamiento para 2 vehículos.

**Ubicación privilegiada:** Cercano a supermercados, step center, colegios, locomoción colectiva e Inacap Rancagua, a solo 5-10 minutos de la carretera ex 5 Sur.

**Precio de arriendo:** \$650.000 mensuales + 1 mes de garantía y 50% comisión del corredor (el interesado no puede tener informes comerciales negativos). Envíenos sus dudas, consultas y requisitos al +56997128899 o al correo [cv4propiedades@gmail.com](mailto:cv4propiedades@gmail.com).

Gastos comunes aproximados: \$11.111

## Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **2**

**Barrio:**

Metro (1 min)

✔ Admite mascotas

✔ Luz electrica

Año construcción: **2025**

Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

Agua potable