



UF 14,6 / \$570.000

- 📍 Cercano a Metro Franklin
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 79 m² construidos



Departamento 2 Dormitorios y 2 Baños más Estacionamiento y Bodega

Vista hacia el Oriente

En el Departamento:

En el piso 18 de un moderno edificio con orientación oriente, se encuentra este luminoso y cómodo departamento de dos dormitorios y dos baños. Su distribución es funcional y bien pensada: al ingresar, te recibe un hall de entrada que conecta con un amplio living comedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina está separada del área social, completamente equipada con encimera, horno, campana y logia incorporada con conexión para lavadora.

Ambos dormitorios cuentan con clóset y salida directa a la terraza, lo que permite una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. El dormitorio principal destaca además por su ventilación natural, lo que aporta frescura y comodidad. Las terminaciones del departamento incluyen piso flotante, ventanales de aluminio y sistema de agua caliente mediante termo eléctrico.

Espacios Comunes

El edificio, construido en 2013, ofrece diversas áreas comunes que enriquecen la vida cotidiana: gimnasio, piscina, sala de eventos, quinchos y lavandería. Son solo cuatro departamentos por piso, lo que asegura mayor tranquilidad y privacidad, y cuenta con dos ascensores para mayor comodidad. Además, el departamento incluye un estacionamiento y una bodega, sumando valor y practicidad a esta excelente opción para vivir o invertir.

Montos a Pagar al Momento de Firmar:

- Monto de Arriendo
- 1 Mes de Garantía
- Corretaje del 50% del valor del arriendo

Gastos comunes aproximados: **\$110.000**

Más características

✓ Admite mascotas

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Lavandería

✓ Luz eléctrica

✓ Piscina

✓ Sala de estar