



UF 2.907,6 / \$114.000.000

📍 Santiago Sur

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 92 m<sup>2</sup> construidos

🏠 104 m<sup>2</sup> terreno



**De la propiedad:** Casa habitación para remodelación de 1 piso. Living y comedor juntos, cocina, dormitorios simples, 1 baño más 1 dormitorio con baño en suite. La vivienda está estructurada en albañilería de ladrillos con tabiquería interior en madera y placas con un nivel de terminaciones corriente. Acceso único peatonal.

**Del sector:** Sector residencial mixto, con presencia de viviendas unifamiliares, además de talleres, bodegas, locales comerciales y servicios, presenta buen sistema de locomoción colectiva. Muy buena accesibilidad por Av. Matta, Carmen, Av. Santa Rosa y Autopista Central y Vicuña Mackenna a mediana distancia. Se observa un adecuado nivel de urbanización.

**De la ubicación:** Se emplaza en acera norte de calle Santa Elvira entre Carmen por el oriente y Joaquín Fernández Blanco por el poniente, 350 mts. al sur de Av. Matta, al interior de sector habitacional de la comuna de Santiago Sur.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **1**

**Barrio:**

Metro (25 min)

Colegios (20 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Logia

Supermercado (20 min) Clínicas (5 min) Comercio (15 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (15 min)		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--