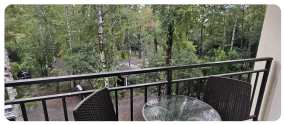
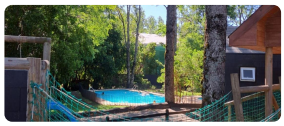
UF **9,2** / $**360.000**

CONDOMINIO PUCÓN ANDINO

1 dormitorios
1 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
37 m² construidos
3 m² terraza





VALMANIC ARRIENDA AÑO CORRIDO ACOGEDOR Y CÓMODO DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO Y 1 BAÑO, **AMOBLADO,** EMPLAZADO EN UN CUARTO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS, ORIENTACIÓN PONIENTE, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA CON UNA VISTA INMEJORABLE AL BOSQUE NATIVO, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- **Departamento Semi Nuevo de 37 m2 Totales (Útil 34 m2)**
- **Cocina Americana Concepto Abierto**
- **Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica**
- **Comedor, Living y Terraza**
- **Lavadora Instalada**
- **Habitación con Baño en Suite**

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- **Orientación Poniente con Sol de Tarde**
- **Ventanales con Marco de PVC Blanco y Termopanel**
- **Piso de Porcelanato y Fotolaminado**
- **En Excelente Estado de Conservación**
- **Se Arrienda Amoblado**

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- **Cómodas Áreas comunes**
- **Quinchos Equipados**
- **Amplia Piscina**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**

INFORMACIÓN GENERAL:

- **Dirección:** Camino al Volcán Nº 1500, Condominio Pucón Andino, Pucón, Araucanía
- **Renta Mínima Requerida $ 1.080.000 (Líquida mensual)**
- **COMISIÓN DEL 50% VALOR PRIMER MES - SERVICIOS CORREDORA**

VALOR ARRIENDO $ 360.000 (NO INCLUYE LOS GASTOS COMUNES)

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Más características

Orientación: **Poniente** Año construcción: **2017**	**Barrio:** Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	Agua potable Alcantarillado Amoblado Juegos Infantiles	Lavandería Luz electrica Piscina Quincho