



UF 10.200 / \$398.034.600

📍 Avda. Peñaflo

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

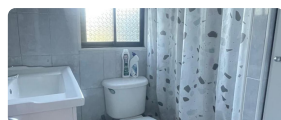
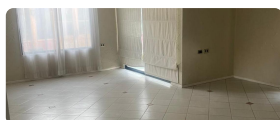
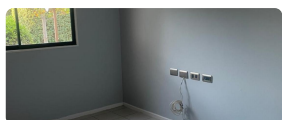
🏠 259 m<sup>2</sup> construidos

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno

🏠 99 m<sup>2</sup> frente

🏠 50 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



Hermosa parcela con casa en Peñaflo.

Casa cuenta con 160 mts<sup>2</sup> app, Hall de acceso, living y comedor integrado cuenta con estufa a leña y otra a gas, tiene acceso a terraza techada hacia el jardín, la cocina con muebles nuevos e isla al centro; sector privado, 2 dormitorios con closets, baño, dormitorio principal con baño y walking closet, terraza privada.

Cuenta con cobertizo para estacionar autos, lavadero, sala de guardar máquinas, quincho de 60 mts<sup>2</sup> totalmente equipado, piscina con un jardín interno, terrazas, pozo profundo de 35 mts lineal, luz, internet.

La parcela tiene un hermoso jardín muy bien cuidado, con árboles frutales, parrón, plantas, etc.... toda la parcela cercada con pinos, portón de acceso, estacionamiento para visitas; esto esta en una parcelación de 9 parcelas con portón automático. A 10 minutos del centro de Peñaflo y Talagente.

Gastos comunes aproximados: **\$9.999**

Contribuciones aproximadas: **\$160.000**

## Más características

Orientación: **Noriente**

✔ Agua de pozo

✔ Logia

Año construcción: **2010**

- ✓ Bodega
- ✓ Chimenea
- ✓ Home Office

- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet