

# Se vende Depto San Miguel 3D 1B Santa Rosa 5741



UF 1.989 / \$78.973.245

📍 Santa Rosa con Departamental

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Se vende Depto San Miguel 3D 1B Santa Rosa 5741

Se vende Depto 3 Dormitorios y 1 Baño, perfectamente diseñados en 49 m2 para un uso eficiente del espacio.

- Ubicado en un tranquilo sector de San Miguel, cercana a futura Línea 9 estación de Metro Departamental , supermercados, un centro comercial, colegios y centros de salud.
- Incluye un amplio baño con instalaciones para lavadora, optimizando la funcionalidad y comodidad.

Amenidades del Edificio:

- Accesos controlados, garantizando seguridad y privacidad para todos los residentes.
- Gimnasio, piscina y quinchos, ideales para el esparcimiento y actividades recreativas.
- Lavandería y parque de juegos para niños, facilitando la vida familiar y comunitaria.

- Proximidad a importantes vías de acceso y servicios esenciales, asegurando una vida cómoda y conveniente.

Este moderno departamento no solo es una excelente opción para quienes buscan un hogar funcional y bien ubicado, sino también para aquellos interesados en una inversión segura con alta rentabilidad ,en un area con creciente demanda residencial.

Interesados en visitas contactar a Victoria Diaz de Globalbrokers al +56998736570

Gastos comunes aproximados: \$55.000

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

<div><div>Orientación: <b>Oriente</b></div><div>Año construcción: <b>2018</b></div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (15 min)</div><div>Colegios (10 min)</div><div>Supermercado (5 min)</div><div>Clínicas (15 min)</div><div>Ciclovía (9 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (10 min)</div><div>Estación de servicios (9 min)</div><div>Locomoción colectiva (5 min)</div><div>Parques (8 min)</div></div>	<div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Lavandería</div></div>	<div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Quincho</div><div>✓ Walk-in closet</div></div>
---	---	--	--