

# Parcela con Relieve Natural y Conectividad en Condominio Península del Lago, Limache Terreno de 5.000 m<sup>2</sup> con Orientación Nororiente



UF 1.800 / \$73.515.600

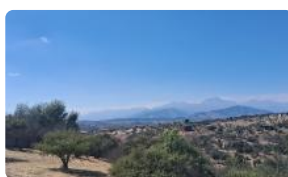
📍 Hacienda Los Aromos

🏠 5400 m<sup>2</sup> terreno

📏 28 m<sup>2</sup> frente

📏 110 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: Irregular



En uno de los sectores más exclusivos de Limache, se encuentra esta hermosa parcela de 5.000 m<sup>2</sup> ubicada en el consolidado Condominio Península del Lago. Un terreno con **relieve irregular y orientación nororiente**, ideal para quienes buscan diseñar una vivienda que se integre armónicamente al paisaje.

#### Características destacadas:

- Relieve natural que permite desarrollar una arquitectura en niveles con vistas y privacidad.
- Orientación **nororiente**, privilegiando la luz natural y el buen asoleamiento.
- Presencia de **árboles nativos**, que aportan sombra, frescura y valor ecológico.
- **Electricidad subterránea**, que mantiene la estética del entorno y mejora la seguridad.
- **Fibra óptica disponible**, ideal para el teletrabajo o conexión rápida desde la tranquilidad del campo.
- Dimensiones del terreno: **28 m de frente x 110 x 78 x 55 m**, entregando múltiples opciones de diseño.
- Acceso controlado, caminos interiores y entorno natural consolidado.

Perfecta para quienes buscan construir una casa de descanso o residencia permanente en un entorno verde, con excelente conectividad y servicios.

¡Contáctanos y ven a descubrir todo el potencial de esta parcela en Península del Lago!

Gastos comunes aproximados: \$98.000

Contribuciones aproximadas: \$9.000

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2007**

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica