



UF 2.400 / \$94.195.200

📍 Avenida Matta - San Enrique

🚗 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🏠 90 m² terreno



¡Oportunidad única! Esta propiedad se ubica sobre una de las avenidas principales de Quilicura, a solo minutos de Lo Marcoleta y a 10 minutos del Metro Línea 3, lo que asegura una alta conectividad y visibilidad para tu negocio o proyecto familiar.

Características del inmueble:

- 90 m² de terreno / 50 m² construidos distribuidos en dos niveles
- 3 dormitorios amplios
- 2 baños funcionales
- Cocina americana, ideal para espacios integrados
- Gran sala de estar perfecta para reuniones familiares o atención de clientes
- Bodega para almacenamiento adicional
- Estacionamiento privado

Ubicada en una **zona urbana consolidada**, rodeada de comercios, servicios, colegios y excelente transporte público. Este sector combina perfectamente la tranquilidad residencial con el dinamismo comercial, convirtiéndola en una **excelente opción para vivir, invertir o desarrollar tu emprendimiento**.

Más características

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega