



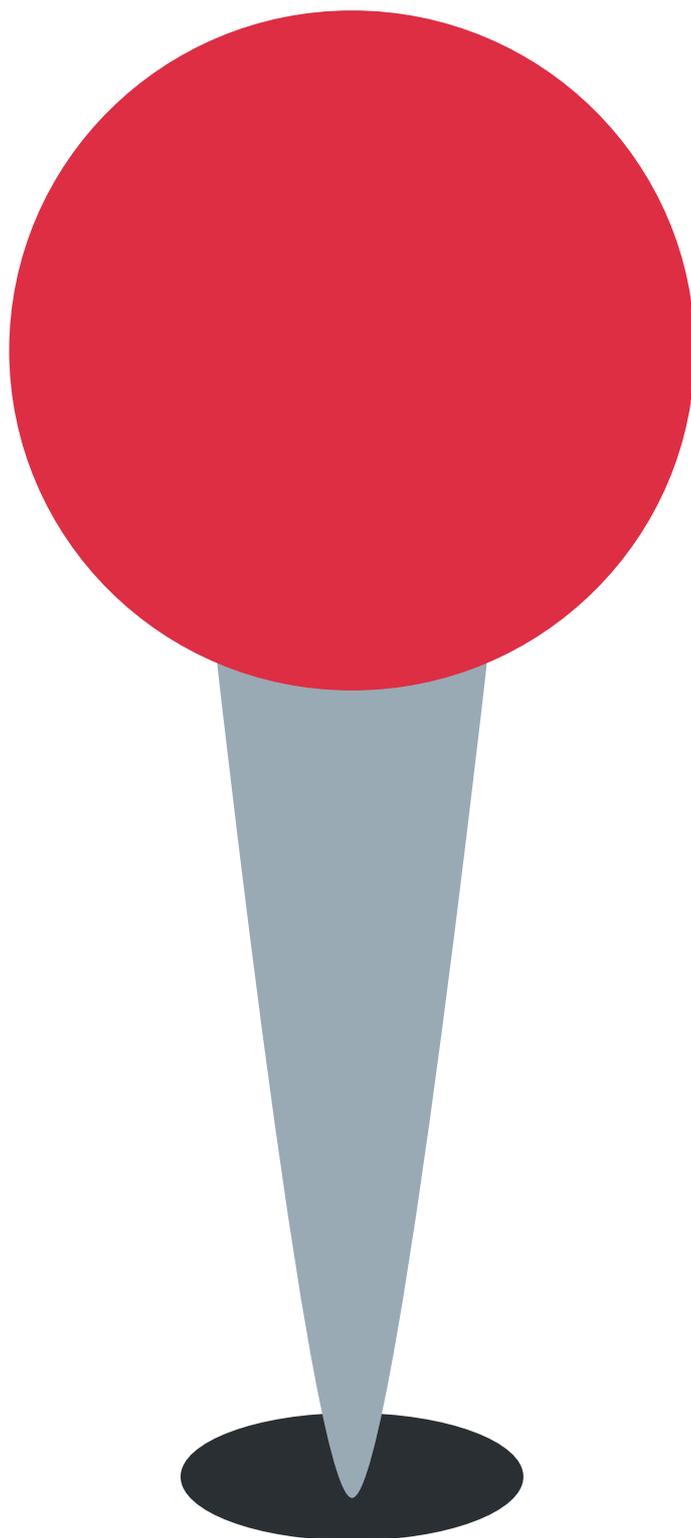
UF 25,5 / \$1.000.000

- 📍 Peñuelas Coquimbo
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 76 m² construidos
- 🌳 120 m² terreno



¡ATENCIÓN EMPRENDEDORES Y COMERCIANTES!

Se arrienda casa para uso COMERCIAL en Av. J. J. Pérez, Peñuelas, Coquimbo.



Ubicada en una de las calles más transitadas y con mayor flujo vehicular de Coquimbo, ideal para dar máxima visibilidad a tu negocio.

Perfecta para oficinas, centros médicos, locales comerciales, peluquerías, entre otros.

Además, el sector está experimentando un fuerte crecimiento y alta plusvalía, impulsado por la construcción del nuevo hospital en La Cantera y una clínica privada a solo metros, en Rosario de Peñuelas.

Entorno rodeado de barrios residenciales, supermercados, colegios, farmacias, restaurantes y centros comerciales.

¡Una ubicación comercial estratégica y en expansión!

Características de la propiedad:

76,5 m² construidos

3 oficinas privadas

2 baños

Entrada vehicular

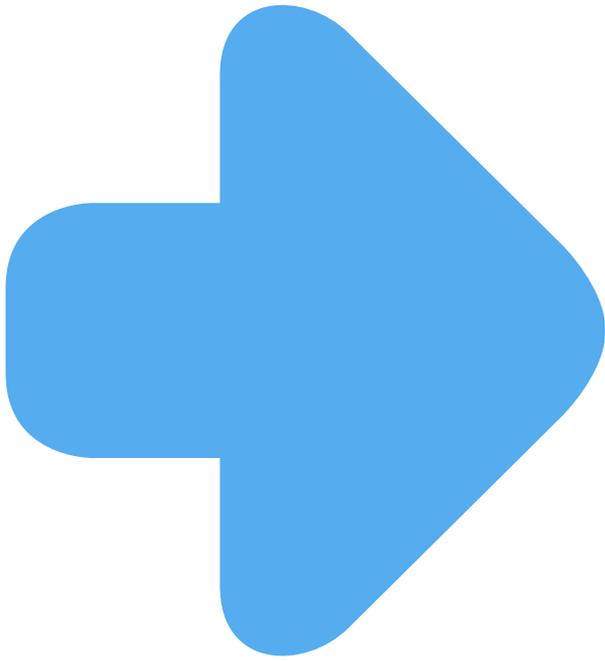
Estacionamiento privado



Valor arriendo: \$1.000.000



Comisión corretaje: 50%



Para visitas, consultas o más información, ¡contáctanos y asegura tu lugar en una ubicación con futuro asegurado!

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Barrio:

Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (0 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (15 min)
Locomoción colectiva (0 min)
Parques (1 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio

- ✓ Bodega
- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz electrica