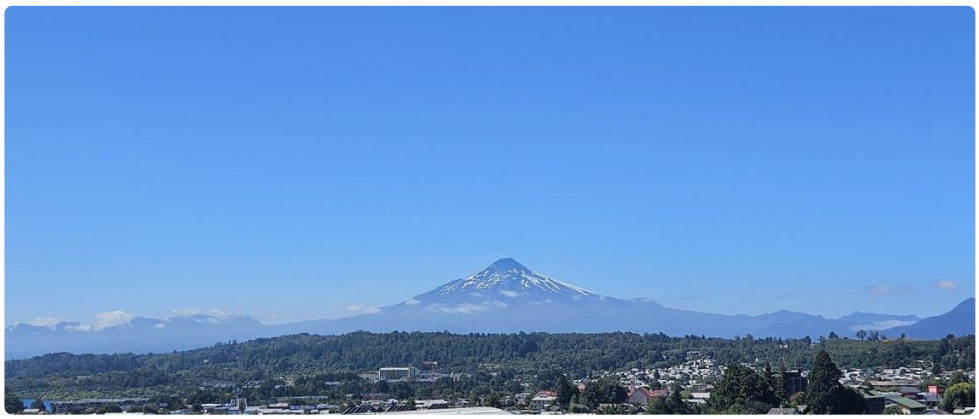
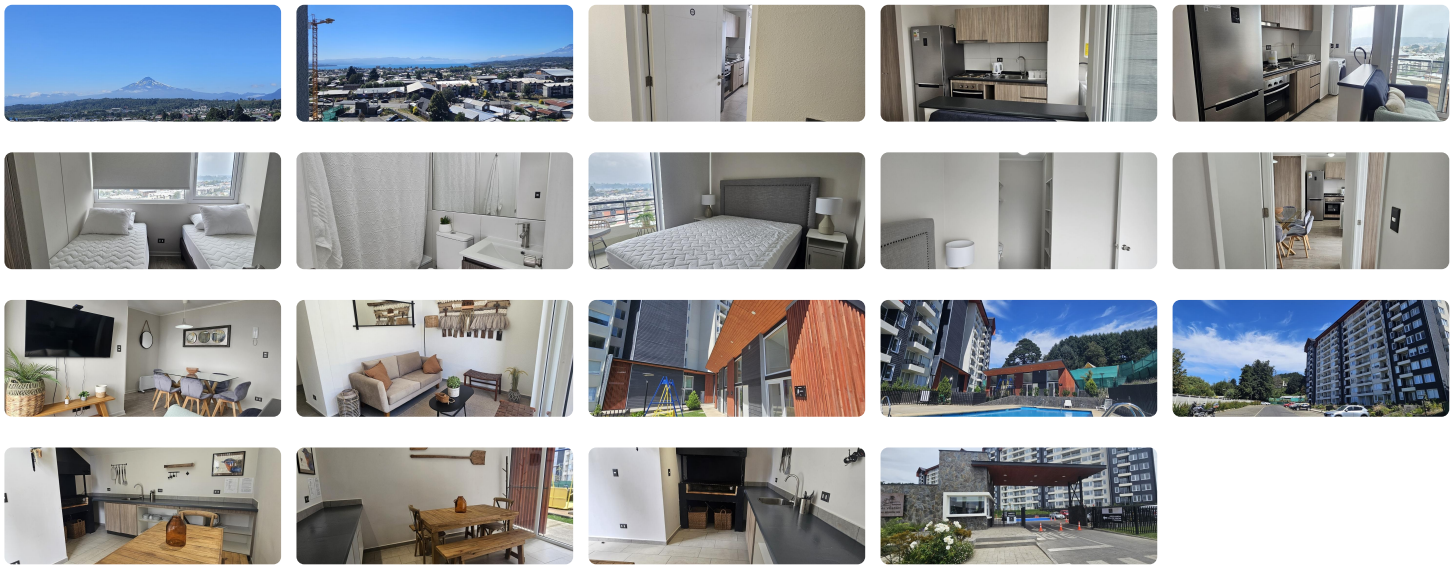


UF **12,7** / $**500.000**

CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

2 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
47 m² construidos
7 m² terraza



VALMANIC ARRIENDA **AÑO CORRIDO** ACOGEDOR Y CÓMODO **DEPARTAMENTO AMOBLADO**, EMPLAZADO EN UN NOVENO PISO, VISTA INMEJORABLE Y TOTALMENTE DESPEJADA AL VOLCÁN Y LAGO VILLARRICA, 2 ASCENSORES POR TORRE, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DEL CENTRO DE VILLARRICA Y CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.

Características:

- Departamento Nº 903A de 2 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Nº 130.
- Superficie Interior: 39,99 m2
- Superficie Terraza 1: 2,84 m2, Terraza 2: 3,43 m2
- Total: 46,16 m2
- Living Comedor con Cocina Integrada, Encimera, Horno y Termo Eléctrico.
- Ventanas de PVC y Cristal Termopanel.
- Piso Fotolaminado en Living, Comedor y Dormitorios.
- Cerámica en Cocina, Logia y Terraza.
- Cuenta con Quinchos independientes, Amplia Piscina y Juegos Infantiles.
- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Dirección: Estación 505, Villarrica, Araucanía

Condiciones:

- Arriendo Mínimo De 1 Año
- Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% + IVA Primer Mes Servicios Corredora
- Acreditar Renta Líquida por $ 1.500.000 Mensual

VALOR ARRIENDO $ 500.000 (NO Incluye el Gasto Común)

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Más características

Orientación: **Oriente** Año construcción: **2023**	**Barrio:** Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (4 min)	Agua potable Amoblado Ascensor Juegos Infantiles Lavandería	Luz electrica Piscina Quincho Walk-in closet