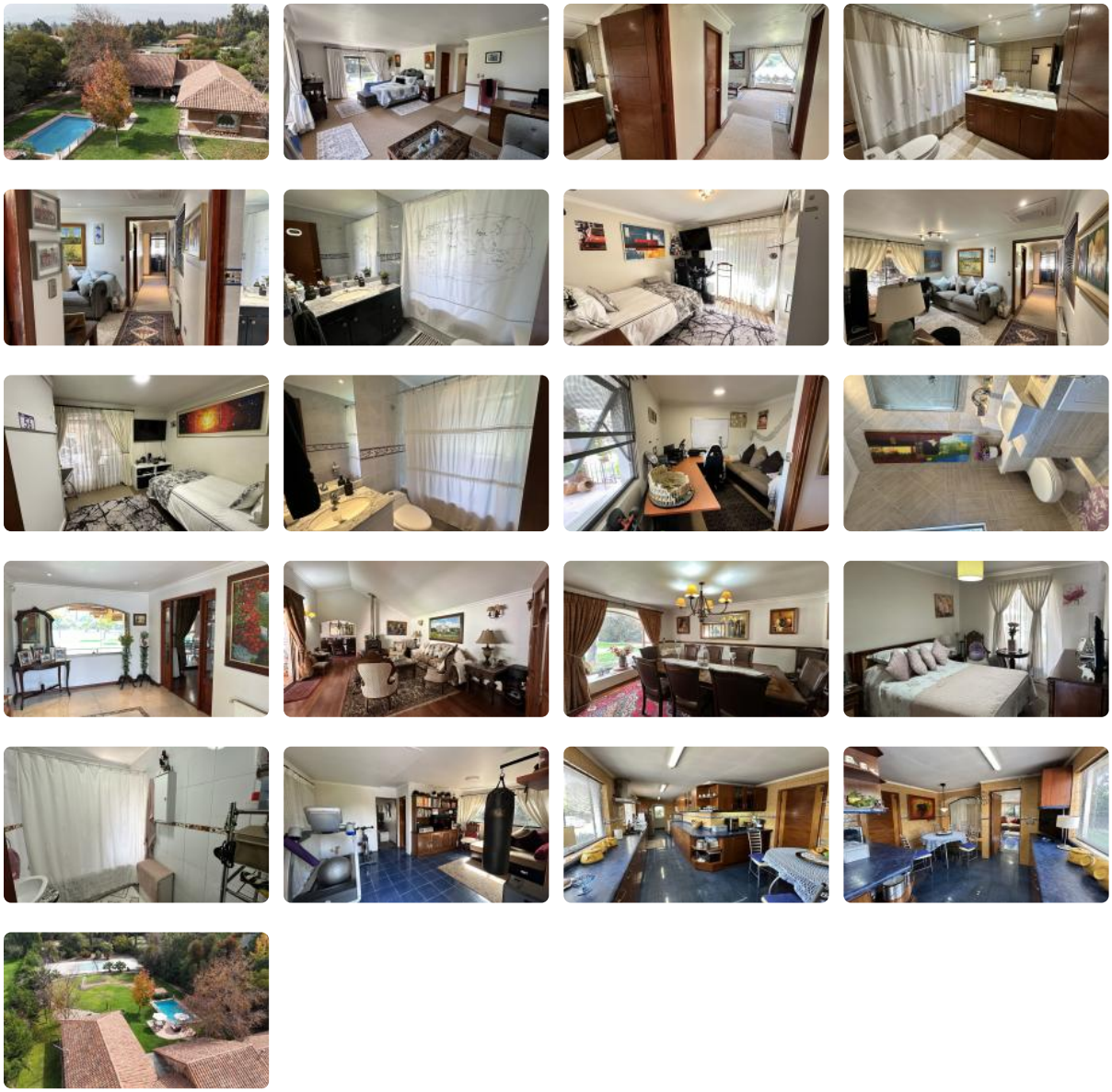
VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA

UF **15.800** / **$626.359.400**

CHICUREO / LO PINTO

- 5 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 4 baños
- 8 estacionamientos
- 300 m² construidos
- 4700 m² terreno



Venta de Parcela con Casa de 300 m² en Exclusivo Condominio — Sector Norte de

GlobalBrokers

VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA

Santiago

Se vende espectacular **parcela de 4.700 m²** con **amplia casa de albañilería de 300 m²** y terminaciones de primer nivel, ubicada en consolidado condominio con excelente conectividad y entorno natural.

Características de la Propiedad:

- Construcción sólida con **techo de tejas**.
- **Ventanas termopanel** en toda la casa.
- **Calefacción central con caldera** y 2 calefont.
- **2 aires acondicionados**.
- **Portón automático** y amplio estacionamiento de pastelones.
- **Ablandador de agua**
- Red de gas ($50.000 aprox. mensual).

Distribución Interior:

- Hall de acceso.
- Cocina con comedor de diario.
- Comedor con **ventana bow window** y salida a terraza.
- Living con salida a terraza techada.
- Amplia loggia interior.
- Pieza de servicio con baño.
- Baño de visita.
- **3 dormitorios con clóset**.
- 2 baños completos.
- Sala de estar.
- Dormitorio principal en suite con **doble walking clóset**.

Exteriores:

- Piscina privada.
- Terraza techada ideal para reuniones.
- **Cancha de tenis**.
- Jardín formado con **árboles frutales añosos**.
- Sistema de **riego automático**.
- Amplia bodega.

Gastos y Servicios:

- **Gastos comunes (incluye agua): $260.000 aprox.**
- **Contribuciones: $850.000 por cuota.**
- Agua potable del condominio.

Plusvalía y Entorno:

Ubicada en un condominio seguro y de alta plusvalía, rodeada de casas de primer nivel. Sector tranquilo, ideal para vivir en contacto con la naturaleza, pero con rápida conexión a servicios, colegios y autopistas.

VENTA PARCELA EN EXCLUSIVO CONDOMINIO CON GUARDIA

 Contáctanos para coordinar una visita y conocer esta increíble propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$260.000**

Contribuciones aproximadas: **$850.000**

Más características

- Bodega
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Logia
- Piscina
- Walk-in closet
- Agua potable
- Calefacción Central
- Luz eléctrica
- Walk-in closet
- Agua potable
- Calefacción Central
- Luz eléctrica
- Bodega
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Logia
- Piscina